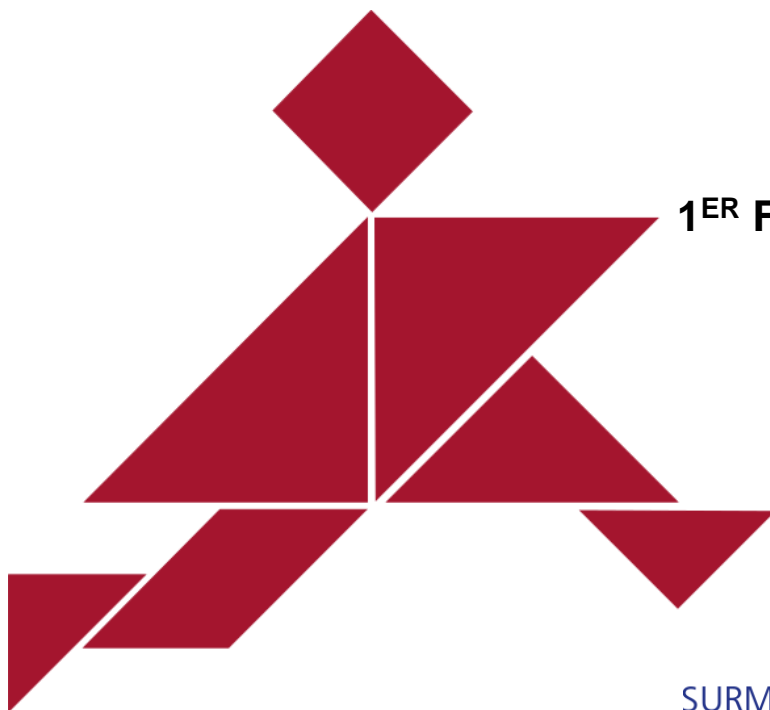

DÉMOGRAPHIE ET LOGEMENT

LES PROBLÈMES SONT DES OPPORTUNITÉS

MICHEL ORIS
CIGEV, UNIVERSITÉ DE GENÈVE

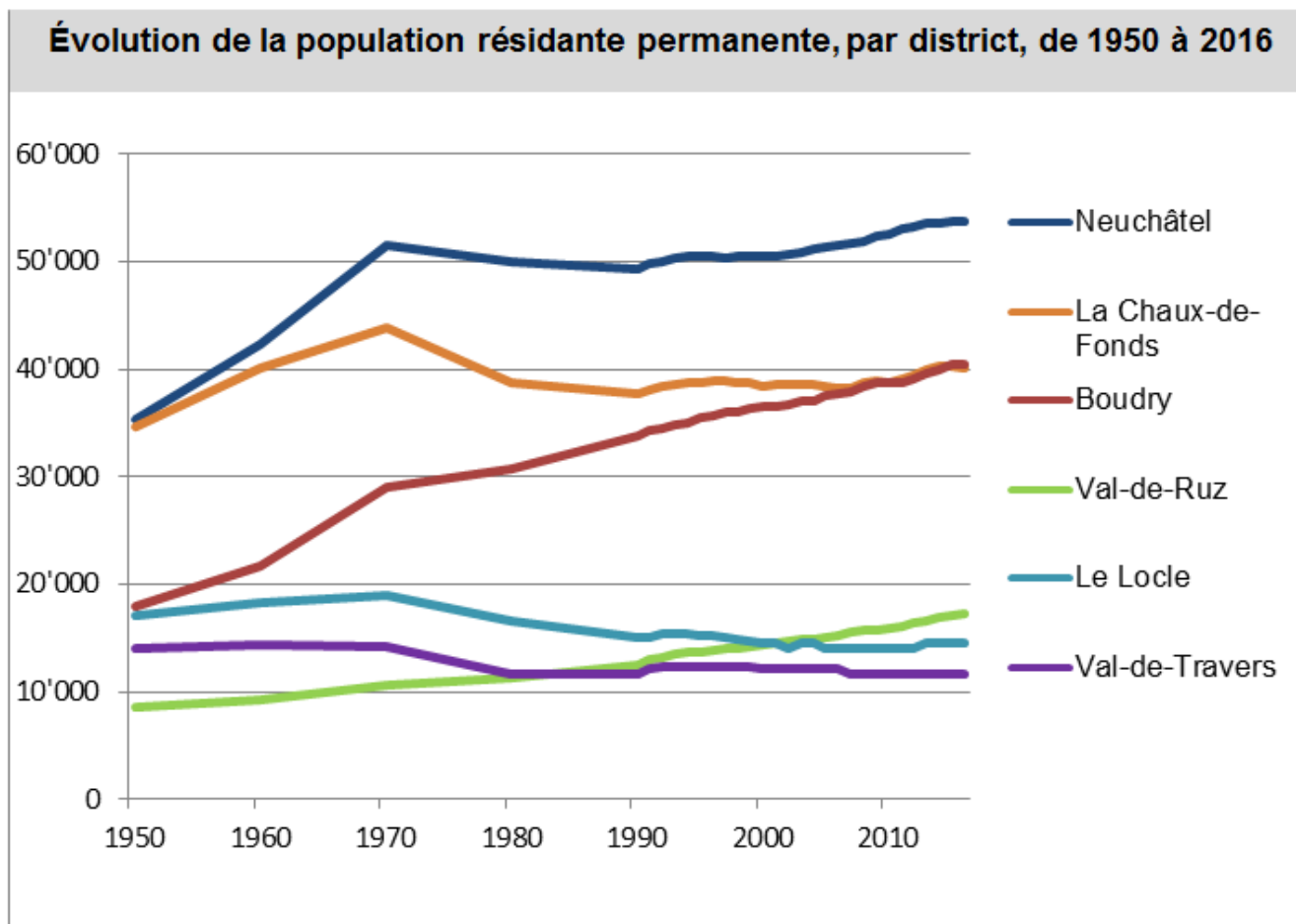
1^{ER} FORUM NEUCHÂTELOIS DU LOGEMENT

NEUCHÂTEL, 25 AVRIL 2018

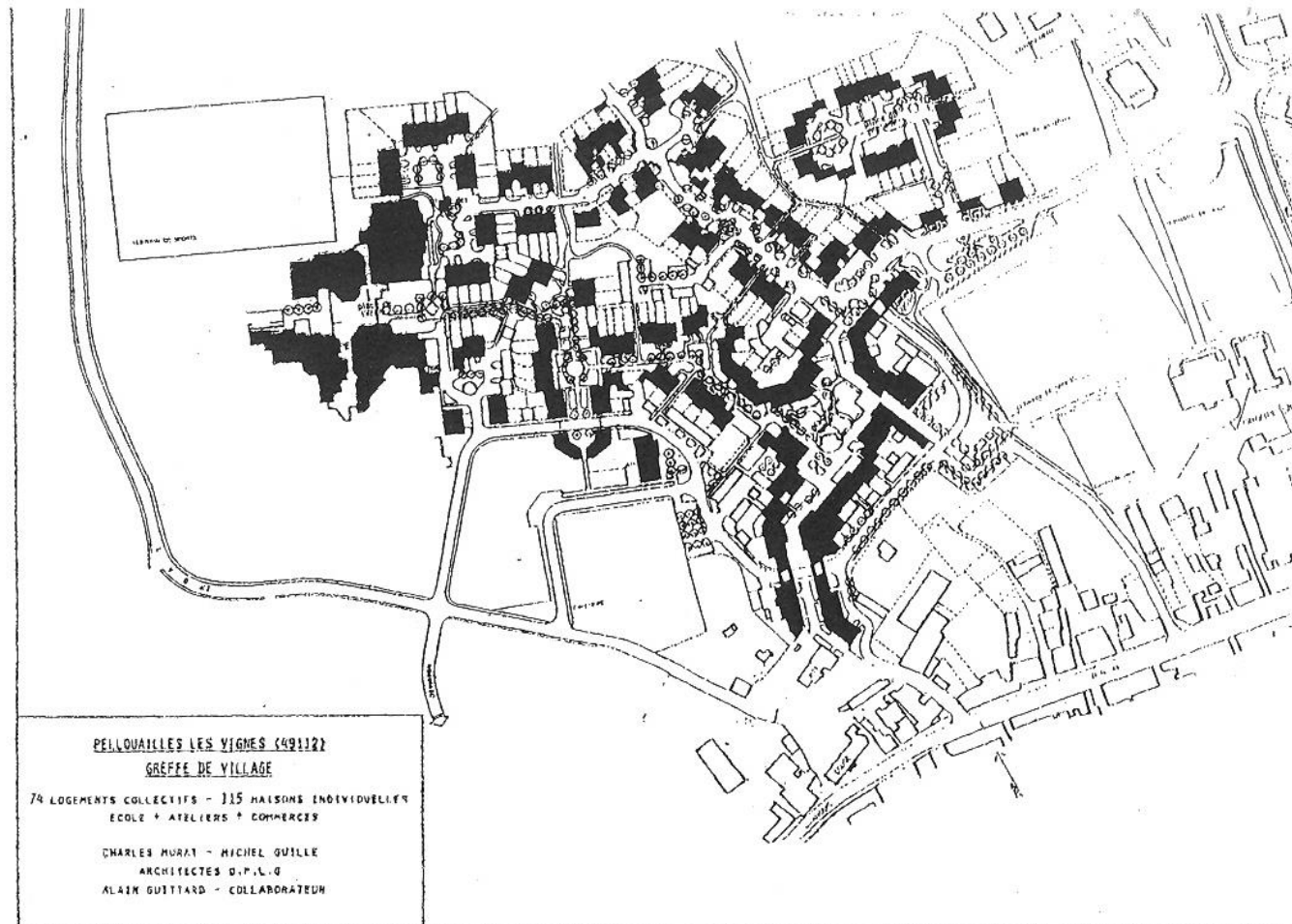


SURMONTER LA VULNÉRABILITÉ: PERSPECTIVE DU PARCOURS DE VIE

EVOLUTION DÉMOGRAPHIQUE DES RÉGIONS NEUCHÂTELOISES



PLAN DE LOTISSEMENT

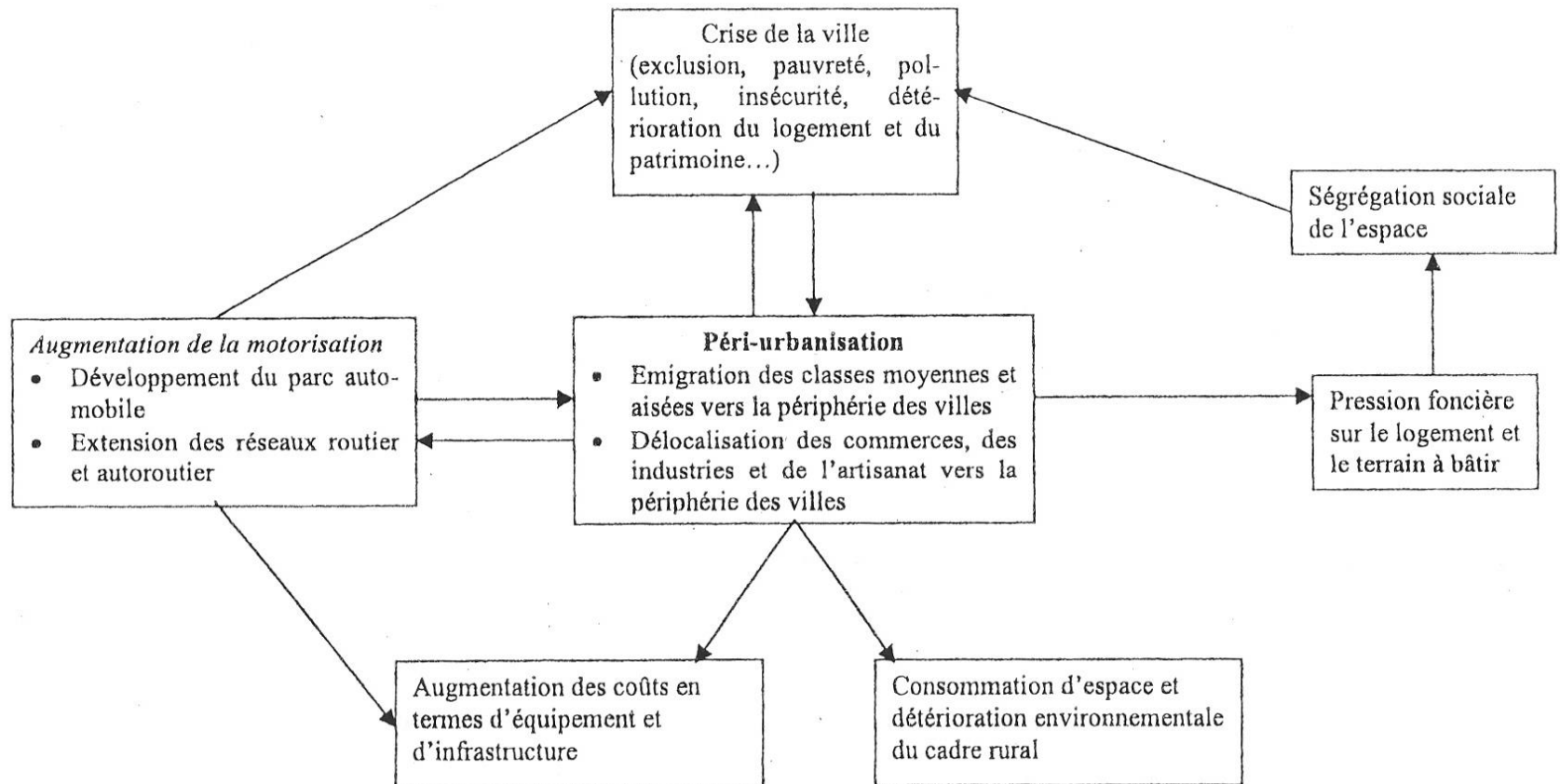


UN EXEMPLE NEUCHÂTELOIS

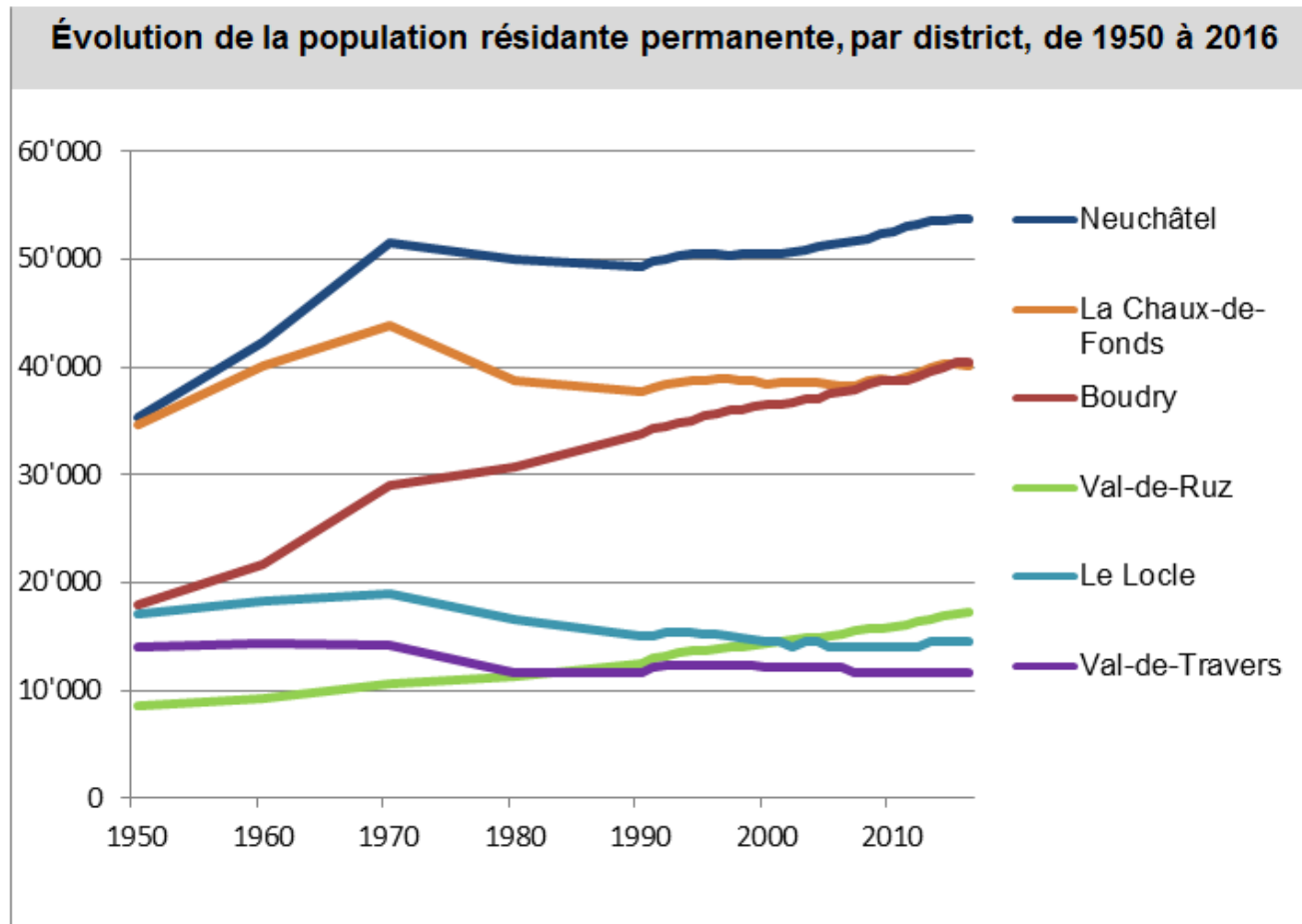


LES COÛTS DE LA RURBANISATION

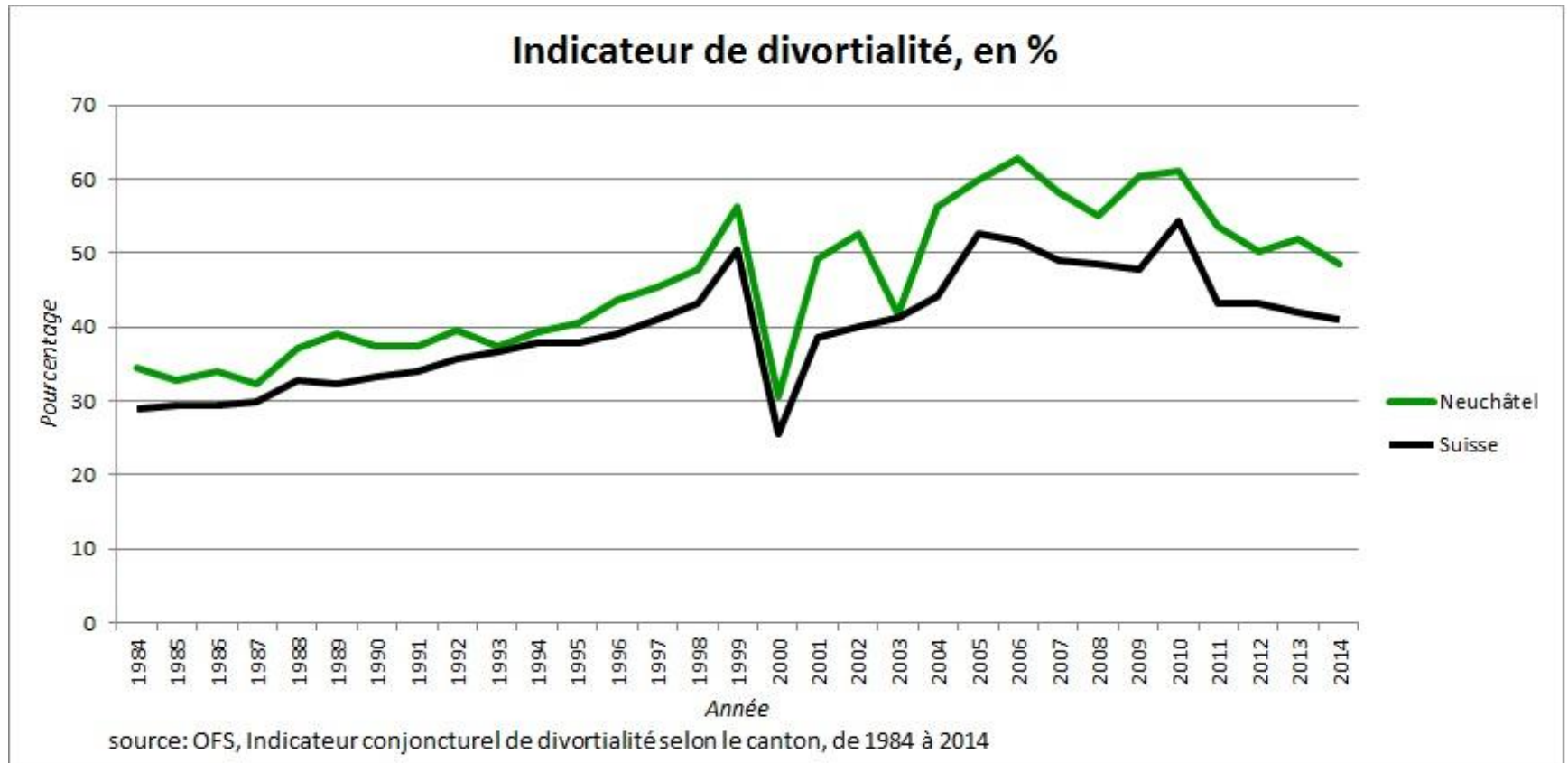
Figure 37. Crise de la ville et périurbanisation : interactions, conséquences socio-économiques et environnementales



LA RÉ-URBANISATION

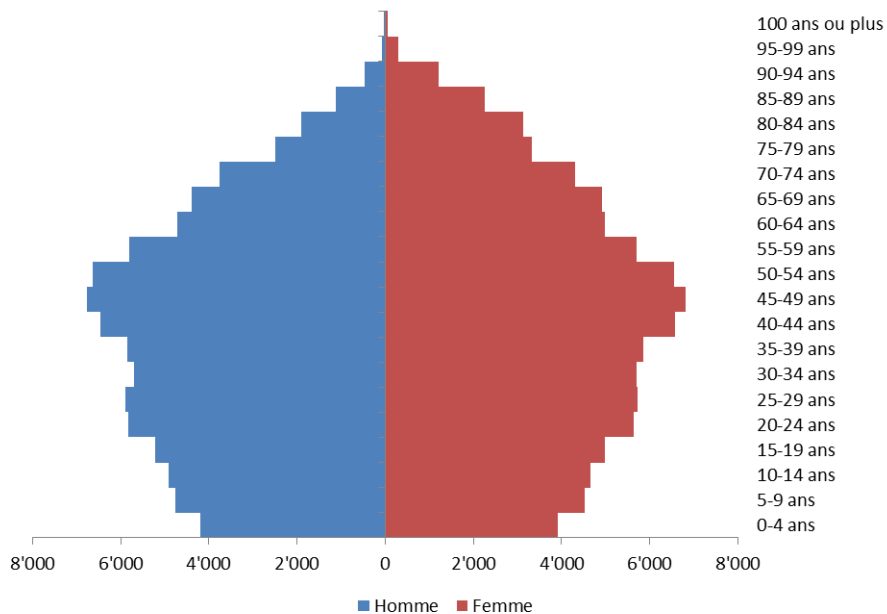


LA COMPLEXIFICATION DES MÉNAGES

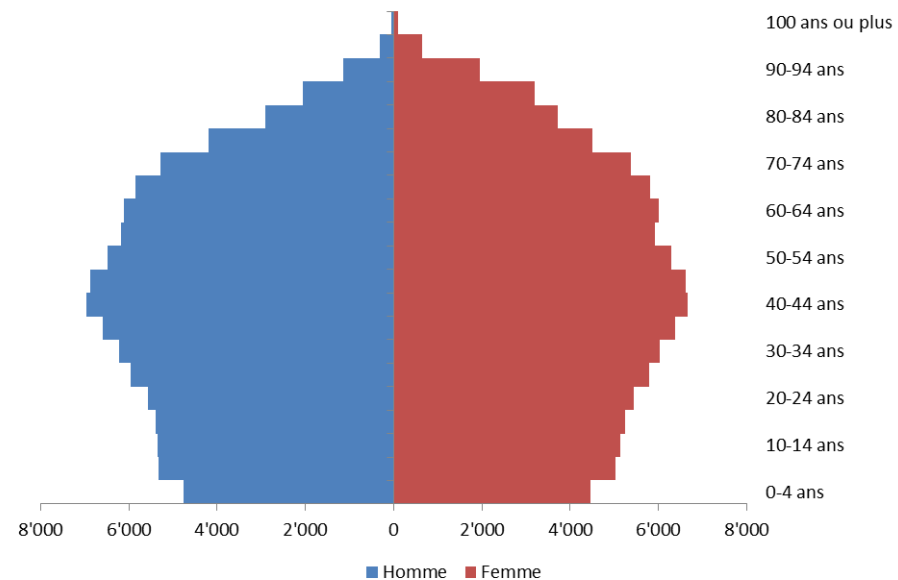


LE VIEILLISSEMENT, PRÉSENT ET AVENIR

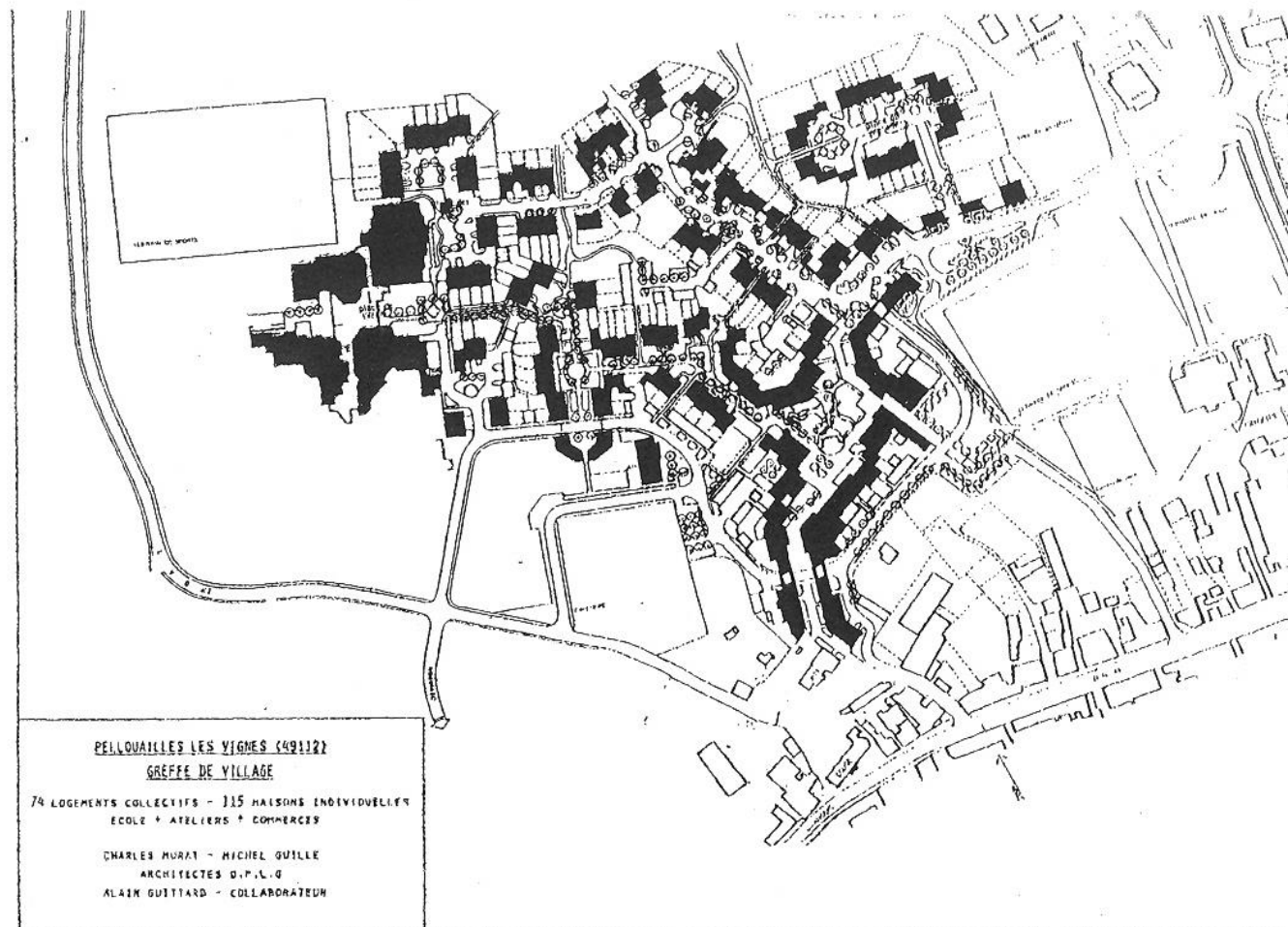
Neuchâtel 2015



Neuchâtel 2035
Scénario de référence



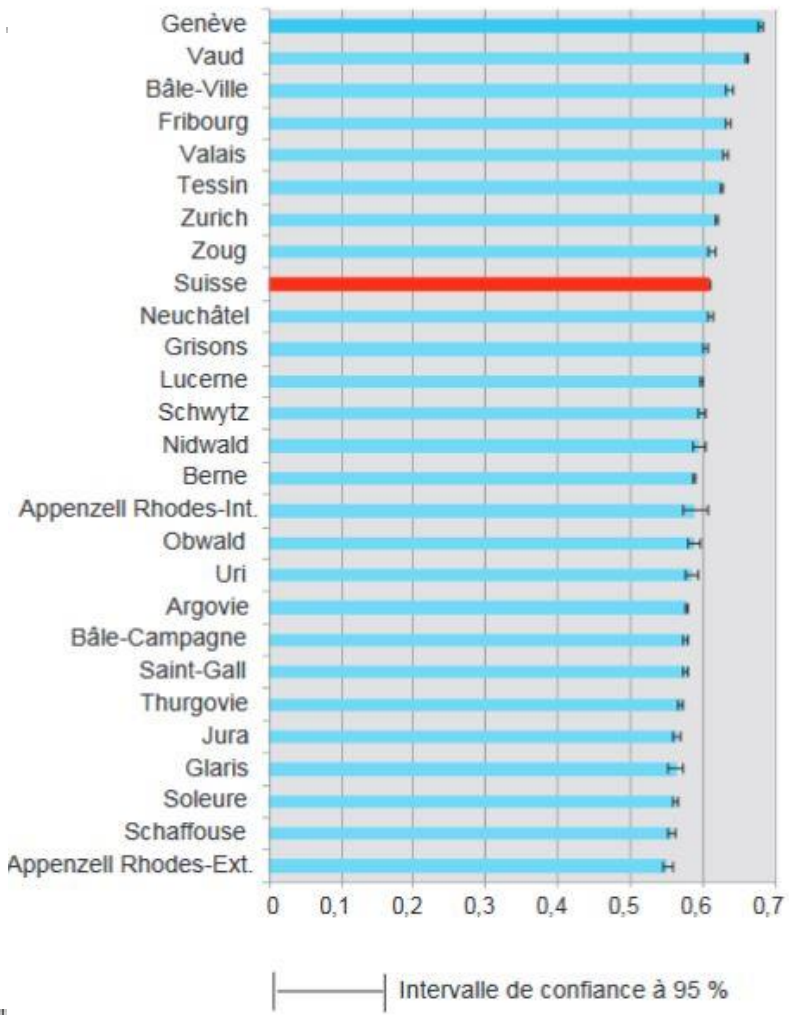
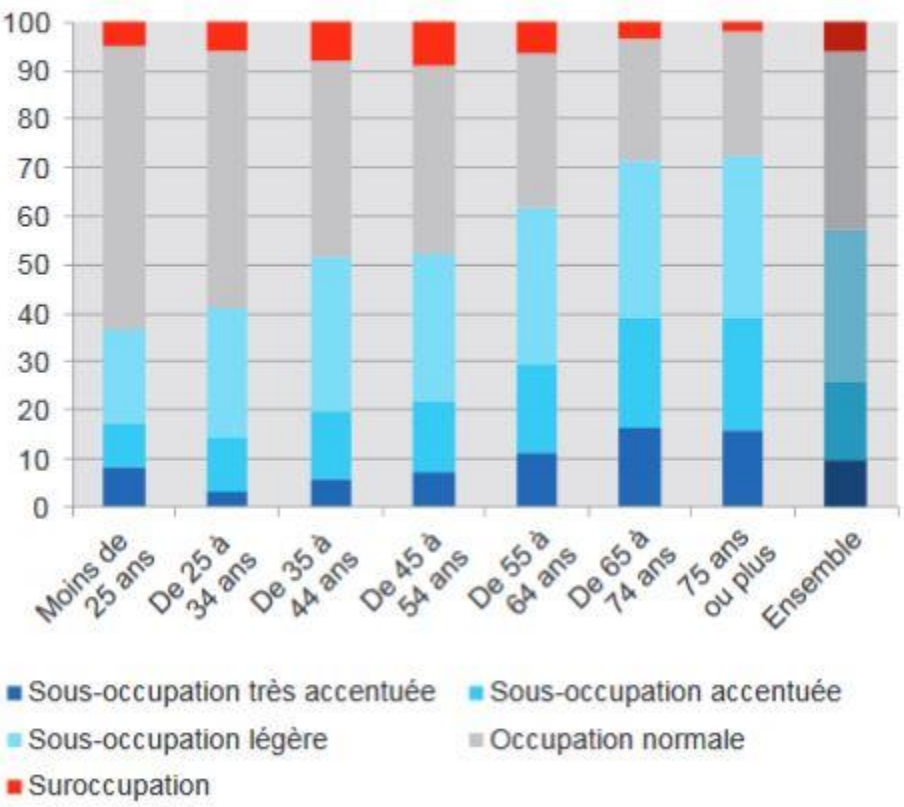
PLAN DE LOTISSEMENT



LA SOUS-OCCUPATION

Densité d'occupation par canton, en moyenne 2011-2013
 G 03
 Personne par pièce du logement Suisse

Répartition des ménages selon le degré d'occupation du logement, par classe d'âges, en moyenne 2011-2013
 G 06
 En %



Source : OFS/OCSTAT - Relevé structurel

Source : OFS/OCSTAT - Relevé structurel

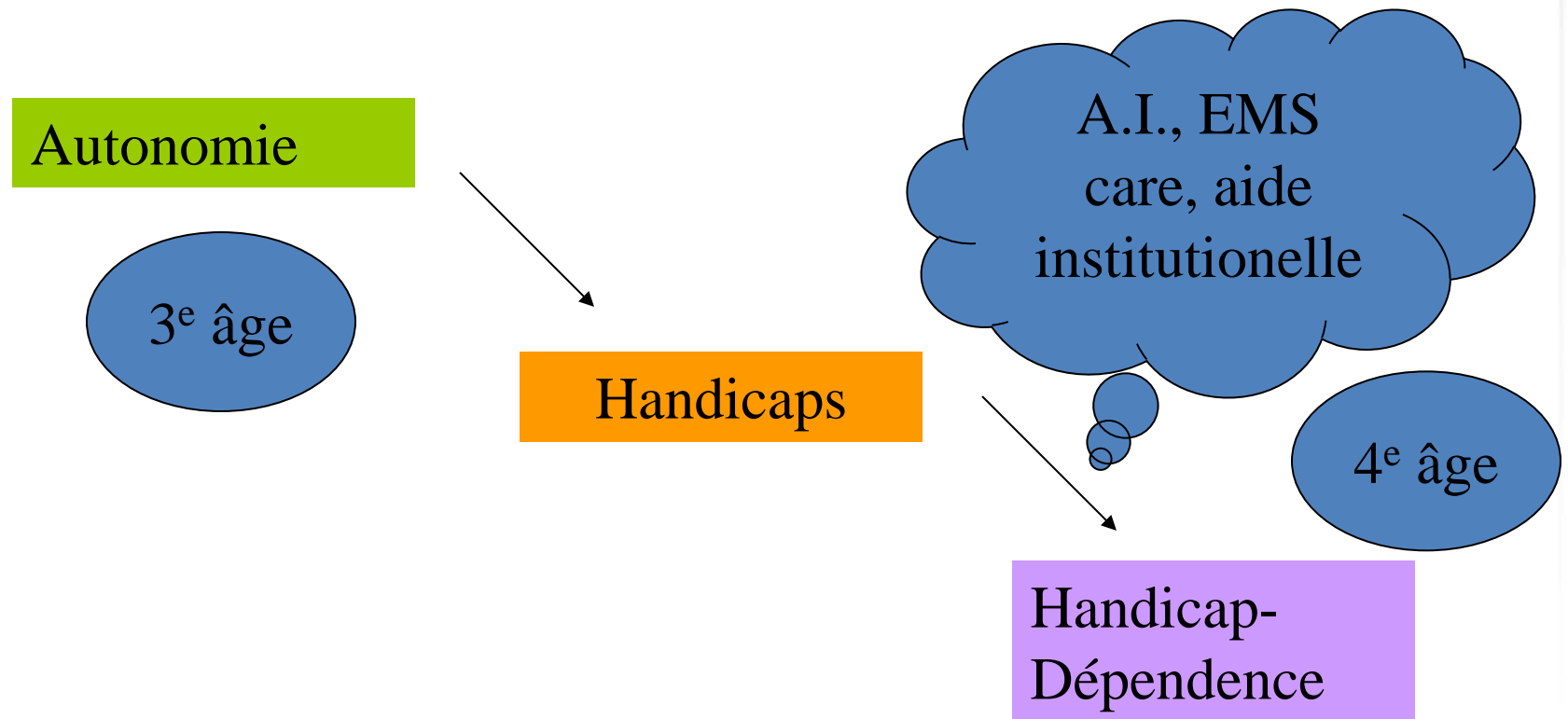
1H, 1 M²

1H PAR
M²

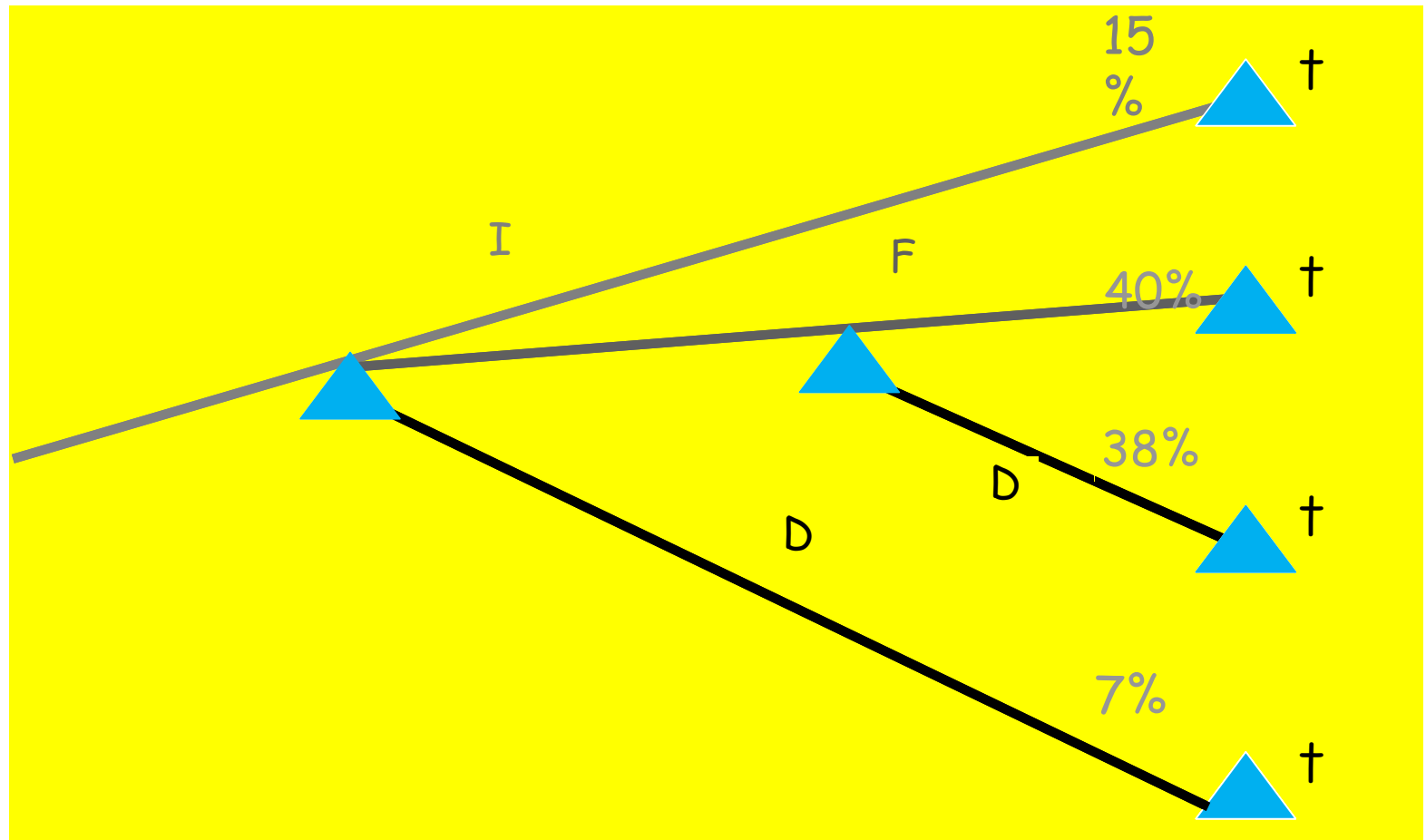
UN·E ÉTUDIANT·E
SOUS MON TOIT

PRO SENECTUTE FONDATION BNP PARIBAS UNIVERSITÉ DE GENÈVE

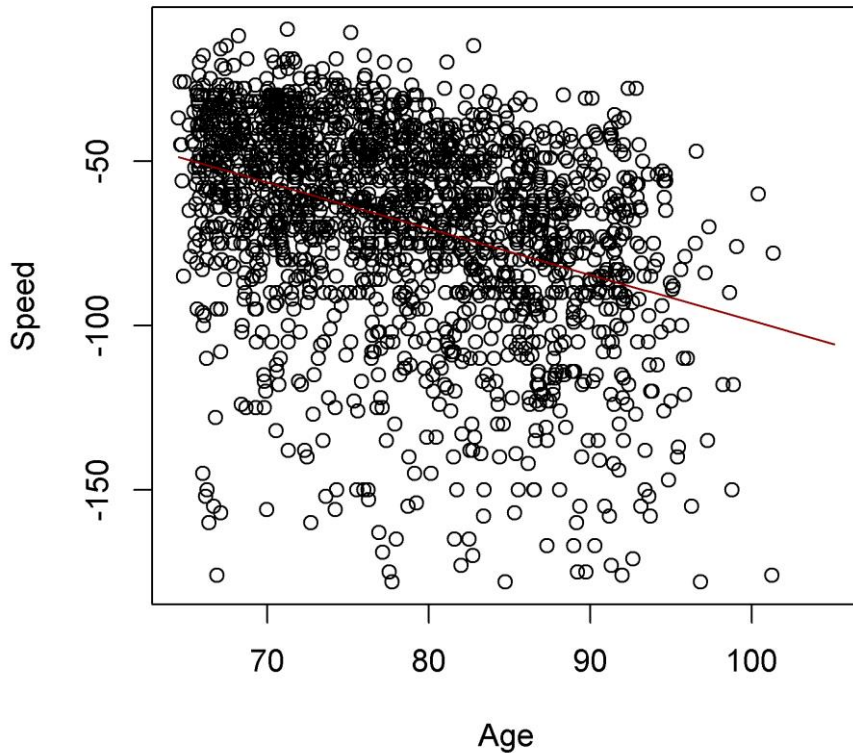
LES VIEUX MODÈLES DU VIEILLISSEMENT SONT DÉPASSÉS



AVEC DE FORTES VARIATIONS INTERINDIVIDUELLES



ET TOUJOURS DE GRANDES DIFFÉRENCES INTERINDIVIDUELLES (SCORES DE PERFORMANCES COGNITIVES)



Les différences interindividuelles dans un groupe d'âge sont plus grandes que les écarts de moyennes entre les groupes d'âge

ADAPTER LE LOGEMENT

Le maintien à domicile passe aussi par l'adaptation du logement. Dans cette maison « idéale », nous présentons un grand nombre d'aménagements utiles. Des aides existent pour les financer en partie.

Remerciements : Astrid Cluis, ergothérapeute à l'association Hacavie

Ampoules LED le long du mur.

Si nécessaire, un siège élévateur permet à une personne à mobilité réduite d'accéder à l'étage.

Détecteur de mouvements pour que la lumière s'allume automatiquement.

Une couette rend le lit plus facile à faire. S'il est trop bas, le rehausser par des pieds plus hauts.

Volets roulants électriques.

Une maison adaptée au grand âge

Marches antidérapantes.

S'il y a un tapis, le coincer sous les pieds des meubles.

Des sièges suffisamment hauts pour qu'il soit facile de se relever.

Une pochette sur l'accoudoir du canapé permet de ranger télécommande, téléphone, etc.

Aux toilettes, barre d'appui et siège rehaussé sont indispensables.

Un lavabo sans colonne et à bonne hauteur permet d'être assis devant.

Une douche à l'italienne (sans dénivelé) est accessible à tous.

La vaisselle de tous les jours et le micro-ondes doivent être à portée de main.

Des plaques à induction sont moins dangereuses en cas de troubles de la mémoire.

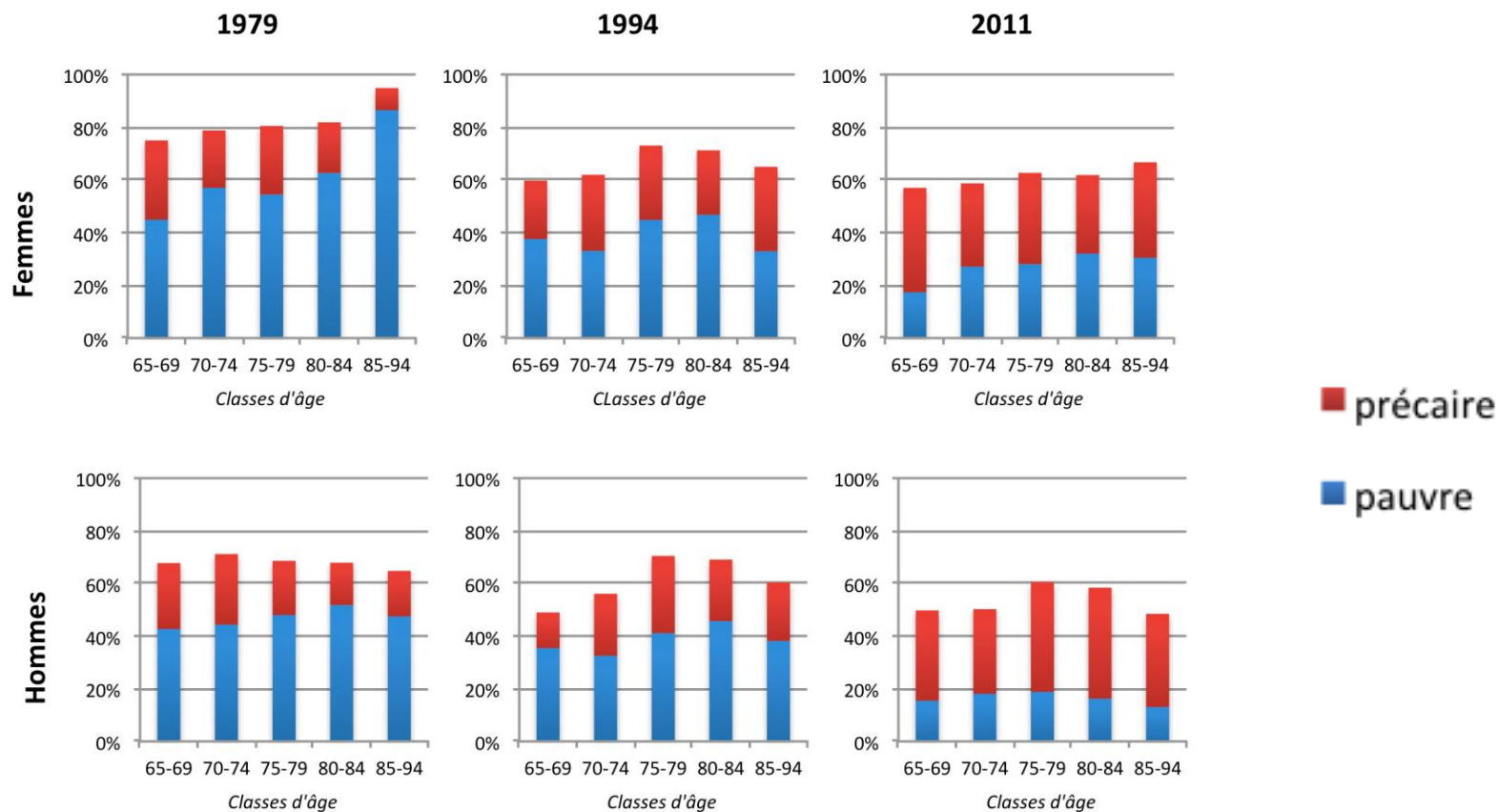
Une chaise devant l'évier rend la vaisselle moins fatigante.

Placer dans un coin la gamelle du chat pour ne pas risquer de glisser dessus.

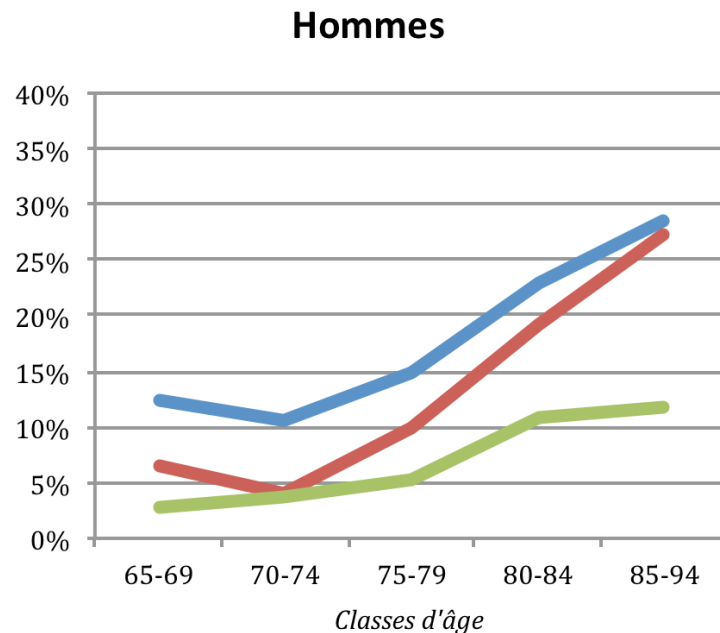
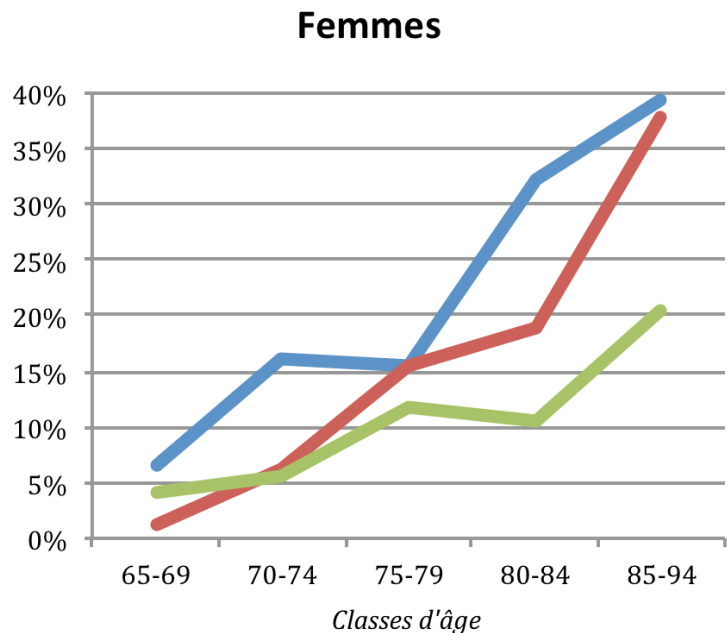
Table et plan de travail à bonne hauteur pour être assis lors de la préparation des repas.

Illustration : Estimation Supier

La pauvreté des aînés recule (Genève et Valais)



La santé des aînés s'améliore

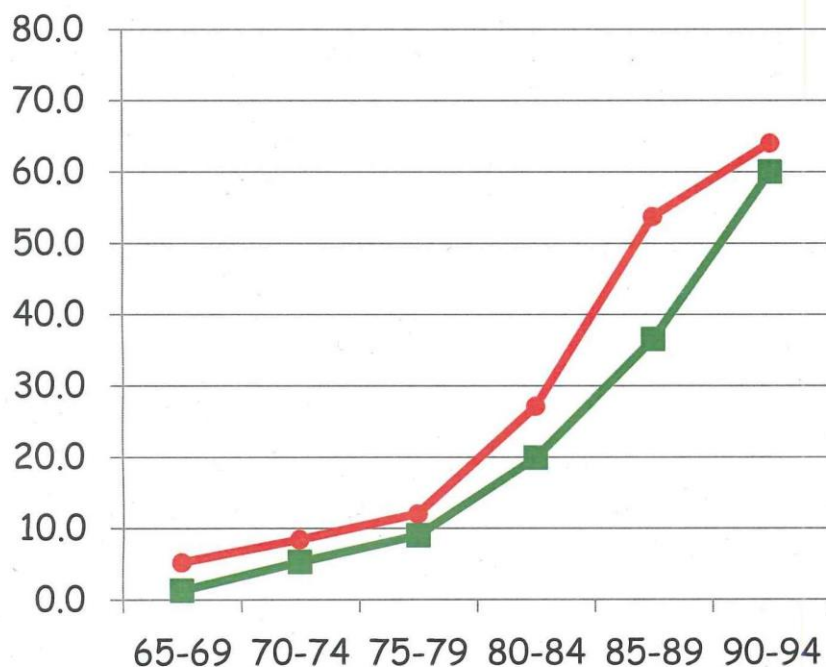


— 1979 — 1994 — 2011

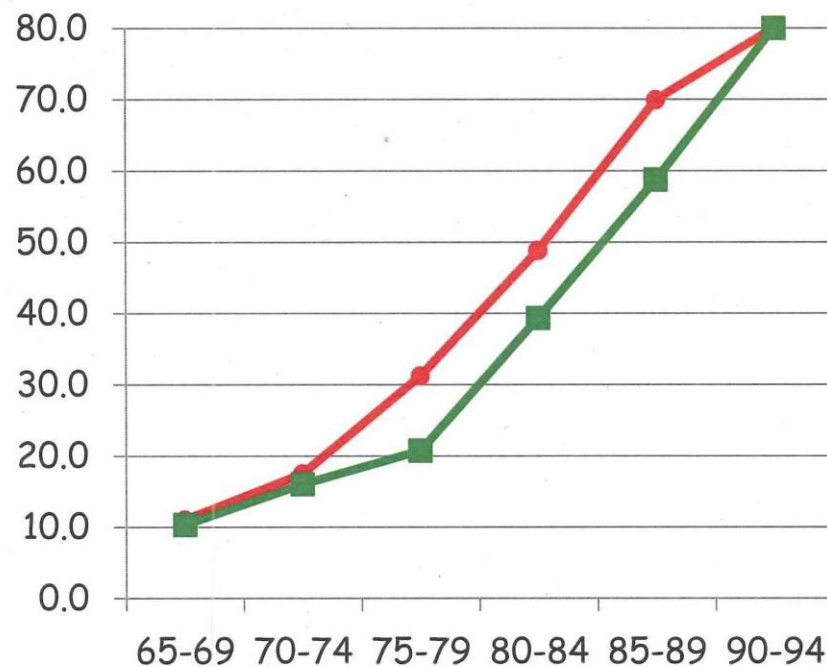
**Personnes « dépendantes » ou « en difficulté » (AVQ)
par âge, par enquête et par sexe (en %)**

MAIS QUAND VIENT LA DÉPENDANCE...

Dépendants



Dépendants et en difficulté



● 1994 ■ 2011

Evolution de la santé fonctionnelle 1994-2011(incluant proxys et EMS)

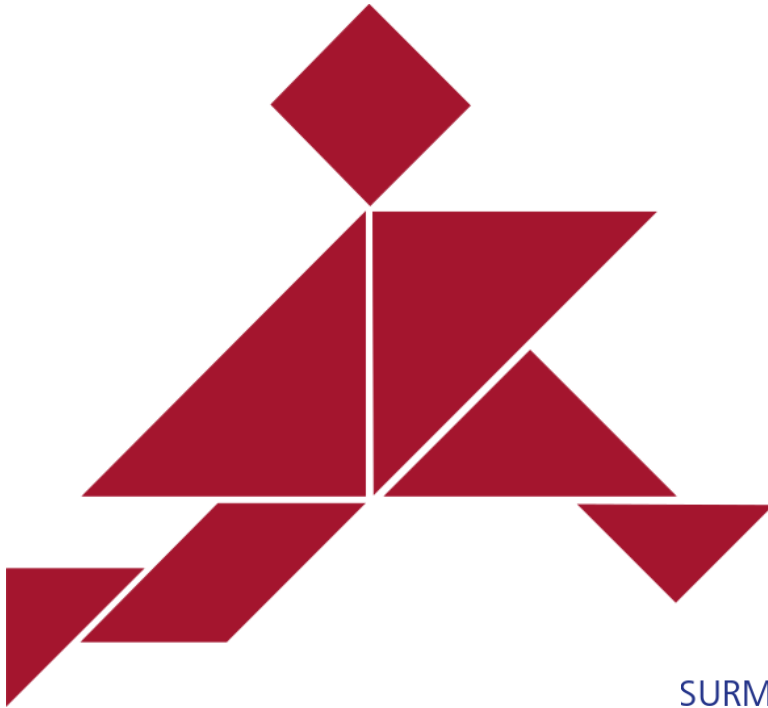
APPARTEMENTS AVEC ENCADREMENT ET EMS



«LA VILLE EST DU TEMPS CONSOLIDÉ» LEONARDO BENEVOLO



MERCI POUR VOTRE ATTENTION



SURMONTER LA VULNÉRABILITÉ: PERSPECTIVE DU PARCOURS DE VIE
