

ne.ch

RÉPUBLIQUE ET CANTON DE NEUCHÂTEL

SERVICE DE L'AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE

Communauté Urbaine du Littoral

Annexe à l'arrêté du Conseil d'Etat relatif à l'évolution potentielle des zones à bâtir selon les plans directeurs régionaux

Opérateur : Déhon O.

Date d'établissement : 26.01.2018

Date de mise à jour : 13.04.2018

Dimensions : 105 X 72 cm.

Echelle : 1/25'000

1

Légende

Évolution potentielle des zones d'habitation, mixte et centrale

2030

2040

Augmentation

Changement d'affectation

Diminution

Gel

Urbanisation et protection du patrimoine bâti

Zone à bâtir existante

Zone d'utilisation différée

Pôle de développement économique¹

Pôle de gare¹

Pôle de logements¹

Pôle mixte¹

Friche bien desservie¹

Inventaire des sites construits à protéger d'intérêt national (ISOS)

Qualité de la desserte par les transports publics à l'horizon 2030

Classe A - Très bonne desserte

Classe C - Desserte moyenne

Classe B - Bonne desserte

Classe D - Desserte faible

Limites à l'urbanisation

Surface d'assèlement (SDA)

Zone viticole

Limite paysagère à l'urbanisation¹

Milieu forestier

Danger naturel de degré élevé

Danger naturel de degré moyen

Autres informations

Zone spécifique

Périmètre de consultation OPAM (routes - lignes ferroviaires - gazoducs - oléoducs - entreprises)

Limite communale

¹ Selon l'arrêté du Conseil d'Etat sur le plan directeur cantonal du 2 mai 2018

The map displays the coastal region of Neuchâtel, Switzerland, with various urban planning zones and public transport service quality indicators. The map is divided into several districts: Bevaix, Boudry, Cortailod, Milvignes, Corcelles-Cormondrèche, Pesex, Neuchâtel, Hauterive, St-Blaise, and La Tène. The map shows the evolution of urban zones from 2030 to 2040, with colors indicating changes: red for augmentation, orange for change of affectation, blue for diminution, and green for gel. The map also shows the quality of public transport service at the horizon 2030, with classes A (Très bonne desserte), B (Bonne desserte), C (Desserte moyenne), and D (Desserte faible). The map includes various symbols for urbanization and protection of heritage, such as zones to be built, zones of deferred use, poles of development, poles of housing, poles of mixed use, and well-served friches. The map also shows the limits to urbanization, such as the surface of assèlement (SDA), viticultural zone, landscape limit to urbanization, forest environment, and natural danger zones. The map includes a legend and a scale bar.