

14 février 2020, 8h32

20.319

Question Diego Fischer

Le canton installe-t-il encore des chauffages au mazout ?

En lien avec l'objet 19.019, la question de l'exemplarité de l'État en termes de remplacement des chauffages dans son parc immobilier a été soulevée.

Il est donc demandé au Conseil d'État de communiquer une liste de tous les changements de chauffage effectués depuis 2015 (date de l'objet 15.017) à aujourd'hui dans le parc immobilier de l'État, spécifiant chaque fois le bâtiment concerné, le type (mazout, gaz, autre) de chauffage avant et après le remplacement, la puissance installée, et l'investissement consenti.

Il est en plus demandé de fournir les mêmes informations concernant les changements de chauffage planifiés prochainement.

Signataire : D. Fischer.

**Réponse écrite du Conseil d'État,
transmise aux membres du Grand Conseil le 24 mars 2020**

Contexte et objectif du rapport 15.017 « crédit-cadre de 1'510'000 francs pour le remplacement et l'assainissement d'installations de chauffage dans plusieurs bâtiments cantonaux » :

Suite aux exigences fixées par l'Ordonnance sur la protection de l'air (OPair), le Conseil d'État a sollicité un crédit-cadre dans le but de rendre conforme aux normes actuelles les installations de chauffage et également remplacer de vieilles chaudières peu performantes dans une vingtaine de bâtiments cantonaux.

Critère de choix :

Une réflexion a été menée sur chaque bâtiment quant au choix et au type de système de chauffage le plus adapté aux besoins en tenant compte des solutions bois, CAD, gaz et mazout. Dans la mesure du possible, une alternative au mazout a été privilégiée. D'une manière générale les solutions à un raccordement CAD ou à gaz ont été retenues.

Bénéfices :

Les bénéfices en termes de consommation d'énergie résultant de l'installation de nouvelles chaudières peuvent être estimés de l'ordre de 25%.

Par ailleurs, les installations de dernière génération, également à mazout sont devenues beaucoup plus efficaces, étant donné que la chaleur contenue dans les gaz résiduels est également utilisée avec la technique de condensation.

Ces améliorations ne représentent évidemment qu'un premier pas réalisé au cours des cinq années écoulées et souvent pour rattraper le retard accumulé ou de façon urgente. Le Conseil d'État entend naturellement aller au-delà dans les prochaines années, en s'inscrivant dans le cadre exemplaire que lui impose la loi sur l'énergie et en valorisant les énergies renouvelables.

Liste des installations de chauffage ayant fait l'objet d'un assainissement/remplacement depuis 2015

Adresse	Localité	Affectation	Crédit-cadre 15.017	type de chauffage			Année	Coût
				avant	après	kW		
Fbg de l'Hôpital 59	Neuchâtel	Lycée DDR		Mazout/Gaz	Gaz	280	2015	fr. 67'000.00
Rue de Tivoli 22	Neuchâtel	Bâtiment administratif	X	Gaz	Gaz	160	2016	fr. 68'600.00
Avenue du Collège 1-3	Boudry	PONE + habitation	X	Gaz	Gaz	80	2016	fr. 43'800.00
La Gravette	Buttes	Atelier + dépôt (SPCH)	X	Mazout	Mazout	19	2016	fr. 24'000.00
Rte de la Vue-des-Alpes 7	La Vue-des-Alpes	Habitation	X	Mazout	Eco-mazout	150	2016	fr. 64'600.00
Village 215a	La Brévine	Habitation + garage (SPCH)	X	Bois	CAD	40	2016	fr. 28'500.00
Village 216a	La Brévine	Dépôt + atelier (SPCH)	X	Mazout	CAD	25	2016	fr. 25'000.00
Rue du Rocher 7	La Chx-de-Fds	Bâtiment administratif	X	Gaz	Gaz	65	2016	fr. 21'100.00
Rue du Succès 41-45	La Chx-de-Fds	Lycée Blaise Cendrars	X	Gaz-Mazout	CAD	750	2016	fr. 206'100.00
Rue de la Cure 3-5	La Chx-de-Fds	Bâtiment administratif		Gaz	Gaz	123	2016	fr. 85'500.00
Rue du Château 12	Neuchâtel	Bâtiment administratif	X	Mazout	Gaz	62	2017	fr. 47'600.00
Fbg de l'Hôpital 41	Neuchâtel	UNINE - rectorat	X	Mazout	Gaz	38	2017	fr. 30'100.00
Fbg. de l'Hôpital 68	Neuchâtel	CIIP	X	Mazout	Gaz	69	2017	fr. 45'000.00
Allée du Port 6	Colombier	Laboratoires (OPAN)	X	Gaz	Gaz	10	2017	fr. 14'300.00
Rue du 1er Mars 11	Couvet	Bâtiment administratif	X	Gaz	Gaz	170	2017	fr. 55'900.00
Site-Dubied 12	Couvet	CNIP		Gaz	CAD	330	2017	fr. 105'200.00
Ch. du Pertuis-du-Sault 56	Neuchâtel	Jardin Botanique		Gaz	Gaz	120	2017	fr. 34'300.00
Rue des Fontenettes 37	Auvernier	Bâtiment administratif	X	Gaz	Gaz	151	2017-18	fr. 46'900.00
Rue de J.-de-Hochberg 5	Neuchâtel	Bâtiment administratif	X	Gaz	Gaz	150	2018	fr. 74'000.00
Klaus 1	Le Locle	CIFOM ET		Gaz	CAD	800	2018	fr. 339'500.00
Tronchet 6	Gorgier	Prisons (EEPB)		Mazout	CAD	280	2018	fr. 281'000.00
Rue des Poudrières 14	Neuchâtel	BAP	X	Gaz-Mazout	Gaz	400	2019	fr. 120'100.00
Espace Paul Vouga	Hauterive	Musée du Laténium	X	Bois	Bois	140	2019-20	fr. 180'100.00
Escaliers-du-château 6	Neuchâtel	Bâtiment administratif	X	Gaz	Gaz	35 *	2020	fr. 20'000.00
Rte de la Vue-des-Alpes 9	La Vue-des-Alpes	Centre d'entretien (SPCH)	X	Mazout	Eco-mazout	119 *	2020	fr. 60'000.00
Le Boulet 3	Boudevilliers	Centre d'entretien (SPCH)	X	Bois	Bois	105 *	2020	fr. 140'000.00
Derrière-Pouillerel 38	Les Planchettes	Centre forestier - La Grébillle		Bois	Bois	50 *	2020	fr. 110'000.00

* puissance actuelle (2020)

Prochaines installations planifiées :

Le nouveau centre forestier ainsi que le nouveau centre de déchets carnés de Montmollin seront alimentés par une chaudière à bois (2022). À terme cette zone d'utilité publique pourrait également accueillir une installation de chauffage à distance permettant d'alimenter le village de Montmollin.

Le nouveau data Center (SIEN) sis Cadolles 9 à Neuchâtel sera équipé d'un récupérateur de chaleur - études en cours (2023).

Dans le cadre de l'assainissement énergétique du Lycée DDR, sis Fbg de l'Hôpital 59 à Neuchâtel (rapport 19.019), est également prévu un raccordement à l'extension du réseau de chauffage à distance de la Rue de Vieux-Châtel (2024).

La Ville de Neuchâtel étudie, en collaboration avec Viteos la création d'un nouveau réseau de chauffage à distance sur le site de Tivoli. Le projet consiste à valoriser l'eau de la Serrière par l'intermédiaire d'un échangeur de chaleur (date de mise en service inconnue à ce jour).