

GRAND CONSEIL NEUCHÂTELOIS – PROJET DE LOI

À compléter par le secrétariat général du Grand Conseil lors de la réception du document déposé	Date	Heure	Numéro	Département(s)
	30.01.2023	12h51	23.140	DDTE
Annule et remplace				

Auteur(s) : Groupe socialiste

Titre : Projet de loi modifiant la loi cantonale sur l'aménagement du territoire (LCAT) (Économiser du terrain en densifiant nos zones économiques)

Le Grand Conseil de la République et Canton de Neuchâtel,

sur la proposition de la commission...

décède :

Article premier La loi cantonale sur l'aménagement du territoire (LCAT), du 2 octobre 1991, est modifiée comme suit :

Art. 13b (nouveau)

Note marginale : Densification des constructions en zones d'activités économiques

¹Les constructions en zones d'activités économiques doivent comporter au minimum deux étages. Le Conseil d'État peut remplacer cette exigence par une obligation de respecter un indice minimal d'utilisation du sol ayant un effet équivalent.

²Le Conseil d'État peut prévoir des exceptions pour les types d'activités dont l'exercice serait par nature impossible sur une construction de plus d'un étage.

³D'autres exceptions peuvent être prévues par les communes dans leur plan d'aménagement local (PAL) à la majorité, arrondie à l'entier supérieur, des trois quarts des membres du Conseil général.

Art. 59, al. 2, let. r et s (nouvelle)

r) les secteurs dans lesquels la part de logements à loyer modéré ou abordable reconnu d'utilité publique est prévue ;

s) des dérogations générales et sectorielles à l'article 13b LCAT.

Art. 2 La présente loi est soumise au référendum facultatif.

Art. 3 Le Conseil d'État pourvoit à la promulgation de la présente loi et fixe la date de son entrée en vigueur.

Neuchâtel, le

Au nom du Grand Conseil :
La présidente,

Le secrétaire général,

Motivation (facultatif) :

Demande d'urgence : NON

Auteur ou premier signataire : prénom, nom (obligatoire) :

Romain Dubois

Autres signataires (prénom, nom) :

Autres signataires suite (prénom, nom) :

Autres signataires suite (prénom, nom) :

Jonathan Gretillat

Sarah Fuchs-Rota

Margaux Studer

Martine Docourt Ducommun

Katia Della Pietra

Corine Bolay Mercier

Antoine de Montmollin

Garance La Fata

Anne-Françoise Loup

Joëlle Eymann	Christian Mermet	Josiane Jemmely
Assamoi Rose Lièvre	Marinette Matthey	Hugo Clémence
Laurent Duding	Julie Courcier Delafontaine	Annie Clerc-Birambeau
Amina Chouiter Djebaili	Fabienne Robert-Nicoud	Anne Bramaud du Boucheron
Anita Cuenat	Karin Capelli	Patricia Sörensen