***MODELE D'ARRETE DU CONSEIL COMMUNAL***

**Transaction immobilière - échange**

LE CONSEIL COMMUNAL

vu un rapport du service ……, du ….

vu le préavis favorable de la Commission ……….

vu la loi sur les finances de l'Etat et des communes (LFinEC), du 24 juin 2014,

vu la loi sur les communes (LCo), du 21 décembre 1964,

arrête:

**Article premier**  La Commune de …… est autorisée à acquérir de ...., pour le prix de .... francs le m2, une parcelle de terrain de .... m2, à détacher du (*ou formant le*) bien-fonds .... du cadastre de .....

**Art. 2**En échange, la commune cède à ...., pour le prix de .... francs le m2, une parcelle de terrain de .... m2, à détacher du (*ou formant le*) bien-fonds ..... du cadastre de ….

**Art. 3**Cet échange donne lieu à une soulte de .... francs en faveur de .....

**Art. 4**Tous frais d'actes, de plans, d'extraits de cadastre, etc., sont à la charge de .....

**Art. 5**Le Conseil communal signera l'acte authentique de cet échange immobilier.

**Art. 6**Le présent arrêté sera soumis à la sanction du Conseil d'Etat

............, le

AU NOM DU CONSEIL COMMUNAL