

Références : à rappeler dans toute correspondance

Raison sociale :

Domaine d'activité de l'entreprise

 Commerce ou services

 Production ou construction

☐ Autre :

I. ASSUJETTISSEMENT À L'IMPÔT

	Cantons	Neuchâtel		
1.	For principal : Sièg	☐	☐	☐
1.1	Début de la période fiscale ou début de l'assujettissement			
1.2	Fin de la période fiscale ou fin de l'assujettissement			
2.	For secondaire : Etablissement stable et/ou immeuble d'exploitation	☐	☐	☐
2.1	Début de la période fiscale ou début de l'assujettissement			
2.2	Fin de la période fiscale ou fin de l'assujettissement			
3.	For spécial : Immeuble de placement	☐	☐	☐
3.1	Début de la période fiscale ou début de l'assujettissement			
3.2	Fin de la période fiscale ou fin de l'assujettissement			

II. RÉPARTITION DU CAPITAL

4.	Actifs localisés par canton	Total	Neuchâtel		
4.1	Immeubles de placement				
4.2	Immeubles d'exploitation				
4.3	Machines, outillage, mobilier, véhicules				
4.4	Stock (marchandises, travaux en cours, etc.)				
4.5	Autre				
4.6	Autre				
4.7	Divers actifs localisés				
4.8	Total des actifs localisés				
4.9	Total des actifs localisés (sans les immeubles de placement)				
4.10	Chiffre 4.9 en pour cent	100%	%	%	%
5.	Actifs circulants				
5.1	Liquidités				
5.2	Titres				
5.3	Débiteurs				
5.4	Autre				
5.5	Autre				
5.6	Autre				
5.7	Divers actifs circulants				
5.8	Total des actifs circulants				
6.	Total de l'actif (chiffres 4.8 + 5.8)				
6.1	Corrections de l'actif				
6.2	Total de l'actif après corrections				
7.	Chiffre 6.2 en pour cent	100%	%	%	%
8.	Capital imposable				

III. RÉPARTITION DU BÉNÉFICE

Clé de répartition du bénéfice imposable		Selon chiffre d'affaires ☐		Autre	
9.	Cantons	Total	Neuchâtel		
9.1	Chiffre d'affaires ou autre clé de répartition				
9.2	Chiffre 9.1 en pour cent	100%	%	%	%

10.	Facteurs de production	Total	Neuchâtel		
10.1	Total de l'actif d'exploitation				
10.2	Traitements et salaires (capitalisés à 10 %)				
10.3	Loyers payés à des tiers (capitalisés à 6 %)				
10.4	Total (chiffres 10.1 à 10.3)				
10.5	Chiffre 10.4 en pour cent	100%	%	%	%

IV. RENDEMENT DES IMMEUBLES

11.	Répartition du rendement des immeubles	Total	Neuchâtel		
11.1	Recettes brutes (loyers, autres recettes)				
11.2	Bénéfice en capital				
11.3	Rendement brut des immeubles (ch. 11.1 + 11.2)				
12.	Charges d'immeuble				
12.1	Frais d'entretien				
12.2	Emoluments, taxes, assurances				
12.3	Frais d'administration effectifs ou 5 % des loyers bruts				
12.4	Amortissements				
12.5	Intérêts passifs (en proportion des actifs localisés)				
12.6	Impôts				
12.7	Autres				
12.8	Total des charges d'immeuble (ch. 12.1 à 12.7)				
13.	Rendement net des immeubles (ch. 11.3 - 12.8)				

V. BÉNÉFICE IMPOSABLE

14.	Bénéfice imposable total				
14.1	(-) Rendement net des immeubles (chiffre 13)				
14.2	Bénéfice sans rendement des immeubles				
14.3	(-) Préciput de %				
14.4	Bénéfice à répartir				
14.5	Quote-part en pour cent (chiffre 9.2 ou 10.5)	100%	%	%	%
14.6	Bénéfice selon chiffre 14.4, réparti selon quote-part				
14.7	Rendement net des immeubles (chiffre 13)				
14.8	Préciput (chiffre 14.3)				
14.9	Compensation en cas de pertes				
15.	Bénéfice imposable (chiffres 14.6 à 14.9)				