

Tableau C-5

Canton de Neuchâtel

Loyers moyens sans charges des locaux industriels ou commerciaux vacants à louer au 1er juin 2018 par genre de local, par région et par commune de plus de 10'000 habitants [1]

<i>En francs par m² / an</i>	Bureau, cabinet médical, etc.	Magasin, local de vente	Atelier, usine	Dépôt, entrepôt, hangar	Autre local [2]
Canton de Neuchâtel	141	176	124	128	208
Régions:					
Littoral	186	189	129	130	296
Montagnes	89	175	122	144	173
Val-de-Ruz	82	-	-	-	75
Val-de-Travers	-	-	-	-	-
Communes de plus de 10'000 habitants:					
Neuchâtel	197	192	-	132	324
La Chaux-de-Fonds	82	229	126	146	-
Le Locle	131	115	-	-	160
Val-de-Ruz	82	-	-	-	75
Val-de-Travers	-	-	-	-	-

Tableau C-6

Canton de Neuchâtel

Charges moyennes des locaux industriels ou commerciaux vacants à louer au 1er juin 2018 par genre de local, par région et par commune de plus 10'000 habitants [1]

<i>En francs par m² / an</i>	Bureau, cabinet médical, etc.	Magasin, local de vente	Atelier, usine	Dépôt, entrepôt, hangar	Autre local [2]
Canton de Neuchâtel	29	24	27	18	33
Régions:					
Littoral	29	23	28	25	33
Montagnes	30	26	29	22	33
Val-de-Ruz	27	-	-	-	-
Val-de-Travers	-	-	-	-	-
Communes de plus de 10'000 habitants:					
Neuchâtel	30	23	-	26	35
La Chaux-de-Fonds	33	25	26	22	-
Le Locle	19	27	-	-	35
Val-de-Ruz	27	-	-	-	-
Val-de-Travers	-	-	-	-	-

[1] Le tableau se rapporte aux locaux vacants "à louer uniquement" ou "à louer ou à vendre", avec indication du loyer et/ou des charges et de la surface.

[2] Par exemple : restaurant, hôtel, etc., ainsi que des locaux polyvalents ou des locaux dont l'utilisation n'est pas encore définie.

Remarques :

a) Les loyers moyens et les charges moyennes ne sont indiqués que s'il y a au moins trois locaux (par catégorie) avec indication du loyer, respectivement des charges, et de la surface.

b) Le calcul de la moyenne est pondéré par la surface.