

Tableau C-5

**Canton de Neuchâtel**

**Loyers moyens sans charges des locaux industriels ou commerciaux vacants à louer au 1er juin 2017 par genre de local, par district et par ville [1]**

<i>En francs par m<sup>2</sup> / an</i>	Bureau, cabinet médical, etc.	Magasin, local de vente	Atelier, usine	Dépôt, entrepôt, hangar	Autre local [2]
<b>Canton de Neuchâtel</b>	173	238	114	103	135
<b>Districts:</b>					
Neuchâtel	196	326	-	74	214
Boudry	-	191	-	-	-
Val-de-Travers	-	-	-	-	-
Val-de-Ruz	-	-	-	113	68
Le Locle	97	166	85	-	-
La Chaux-de-Fonds	145	190	118	114	100
<b>Villes :</b>					
Neuchâtel	197	326	-	61	302
Val-de-Travers	-	-	-	-	-
Val-de-Ruz	-	-	-	113	68
Le Locle	97	166	-	-	-
La Chaux-de-Fonds	145	190	118	114	100

Tableau C-6

**Canton de Neuchâtel**

**Charges moyennes des locaux industriels ou commerciaux vacants à louer au 1er juin 2017 par genre de local, par district et par ville [1]**

<i>En francs par m<sup>2</sup> / an</i>	Bureau, cabinet médical, etc.	Magasin, local de vente	Atelier, usine	Dépôt, entrepôt, hangar	Autre local [2]
<b>Canton de Neuchâtel</b>	31	23	23	14	34
<b>Districts:</b>					
Neuchâtel	31	22	-	-	38
Boudry	-	22	-	-	-
Val-de-Travers	-	-	-	-	-
Val-de-Ruz	-	-	-	17	25
Le Locle	32	27	18	-	-
La Chaux-de-Fonds	32	22	24	-	28
<b>Villes :</b>					
Neuchâtel	30	22	-	-	51
Val-de-Travers	-	-	-	-	-
Val-de-Ruz	-	-	-	17	25
Le Locle	32	27	-	-	-
La Chaux-de-Fonds	32	22	24	-	28

[1] Le tableau se rapporte aux locaux vacants "à louer uniquement" ou "à louer ou à vendre", avec indication du loyer et/ou des charges et de la surface.

[2] Par exemple : restaurant, hôtel, etc., ainsi que des locaux polyvalents ou des locaux dont l'utilisation n'est pas encore définie.

**Remarques :**

a) Les loyers moyens et les charges moyennes ne sont indiqués que s'il y a au moins trois locaux (par catégorie) avec indication du loyer, respectivement des charges, et de la surface.

b) Le calcul de la moyenne est pondéré par la surface.