**Modèle de communication d’une exécution par substitution**

Lettre signature

*Destinataire*

Le propriétaire foncier

DATE

**Exécution par substitution; construction sans permis *d’un garage* sur l’article …… au lieu-dit ……**

*Madame,*

*Monsieur,*

Par décision du …….. nous avons ordonné sous commination d’exécution par substitution la démolition *du garage* construit sans permis sur l’article …….. La décision est entrée en force de chose jugée. Le délai imparti pour *la démolition du garage* a expiré sans que vous vous soyez conformés à l’ordre de rétablissement du l’état conforme à la loi. En vertu de l’article 49 LConstr., nous sommes dans l’obligation d’exécuter ou de faire exécuter l’ordre de démolition, les frais qui en découlent étant mis à votre charge.

Par la présente nous vous informons que:

1. l’entreprise *XY SA* a été chargée le *(jour, mois, année)* de démolir *les murs du garage et de recouvrir la dalle de béton d’une couche de 30 cm d’humus, les matériaux de démolition étant transportés dans la décharge de Z.*

2. vous devez donner accès à votre bien-fonds *et au garage le (jour, mois, année)* susmentionné*;*

3. vous pouvez demander que les matériaux de démolition soient entreposés à un endroit de votre choix, les frais supplémentaires étant alors à votre charge.

4. il vous est encore loisible d’exécuter vous-même d’ici au *(jour, mois, année*) les mesures arrêtées dans la décision du …….. Si tel est le cas, nous vous prions de nous en informer immédiatement car vous vous épargnerez les frais occasionnés par les dispositions que va prendre l’entrepreneur désigné. Nous vous rendons attentifs au fait que tout acte visant à empêcher l’exécution des mesures susmentionnées ainsi que l’usage de la force ou de la menace contre les autorités ou employés ou les tiers désignés sont répréhensibles pénalement (en vertu des art. 285 et 286 du Code pénal suisse).

Veuillez agréer, *Madame, Monsieur*, nos salutations distinguées.

Le Conseil communal

Le/la président Le/la secrétaire