

Annexe à joindre à la demande de permis :

DISTANCE A LA LIMITE - CONVENTION ENTRE PROPRIÉTAIRES (11A LCAT)

Cadastre : _____ Dossier SATAC n° _____

Requérant(s) : _____

Le(s) soussigné(s),

Propriétaire(s) du bien-fonds n° _____ du cadastre de _____

Donne(nt) son (leurs) accord(s) pour :

- L'inscription d'une servitude de droit privé doublée d'une mention au registre foncier visant à convenir d'une distance à observer par rapport à la limite de son (leur) bien-fonds différente de celle prévue par le plan d'aménagement ou les dispositions d'exécution de la LCAT (art. 11a, al. 1 LCAT) grevant :

le bien-fonds n° _____ du cadastre de _____
au profit du bien-fonds n° _____ du cadastre de _____
selon le plan n°/nom _____ daté du _____

Les distances doivent être dessinées sur un plan où doit figurer l'article 11a LCAT. Celui-ci doit être signé par le(s) propriétaire(s) concerné(s).

- Déroger à la distance minimale prévue entre annexes, petites constructions, constructions souterraines ou constructions partiellement souterraines (art. 11a, al. 2 LCAT).
 Accoler des bâtiments à la limite de leurs biens-fonds respectifs (art. 11a, al. 3 LCAT).

c) Distance à la limite - Convention entre propriétaires

Art. 11a LCAT

1 Les propriétaires voisins peuvent convenir d'une distance à observer par rapport à la limite de leur bien-fonds différente de celle prévue par le plan d'aménagement ou les dispositions d'exécution de la présente loi moyennant la constitution d'une servitude foncière, doublée d'une mention au registre foncier.

2 La distance entre bâtiments doit être respectée sous réserve de celle prévue par conventions entre propriétaires relatives à des annexes, petites constructions, constructions souterraines ou constructions partiellement souterraines.

3 Les propriétaires voisins peuvent cependant convenir d'implanter les bâtiments à la limite de leurs biens-fonds pour autant que le type d'habitation et la longueur maximum des bâtiments prévus par le plan communal d'affectation des zones soient respectés.

Date : _____

Signature(s) : _____