

FORMULAIRE HORS ZONE

POUR CONSTRUCTIONS OU INSTALLATIONS CONFORMES A LA ZONE AGRICOLE

Ce formulaire est complémentaire à toutes demandes de permis de construire pour les constructions ou installations conformes à la zone agricole. En cas d'informations erronées, la responsabilité appartient au demandeur.

1. INFORMATIONS GENERALES

Description de l'ouvrage

.....

Exploitant

Mr Mme

Nom.....

Prénom.....

Adresse.....

Code postal / Localité.....

Téléphone.....

Email.....

Année de naissance.....

N° de l'exploitation.....

Surface totale de l'exploitation agricole¹.....

Entreprise agricole au sens de l'article 7 LDFR ²

Si l'exploitant n'est pas le propriétaire du (des) immeuble(s) agricole(s)

Mr Mme

Nom.....

Prénom.....

Adresse.....

Code postal / Localité.....

Téléphone.....

Email.....

Descendance assurée oui non

Mr Mme

Nom.....

Prénom.....

Adresse.....

Code postal / Localité.....

Téléphone.....

Email.....

Année de naissance.....

Formation.....

¹ Veuillez indiquer le total découlant du chapitre 4 (parcelles exploitées et affermées)

² Information disponible auprès du Service de l'économie agricole

2. TYPE DE CONSTRUCTION(S) OU INSTALLATION(S) AGRICOLE(S)

2.1 Logements

Situation actuelle
(surface en m²)

Situation future
(surface en m²)

Nombre des occupant(s)
du logement

Utilisé(s) par le propriétaire ³

Utilisé(s) par d'autres exploitants (affermage)

Mis en location (non agriculteurs)	.....	.....	.....	.....
Non utilisé(s)	.....	.....	.....	.....
2.2 Bâtiments d'exploitation	<u>Situation actuelle en m²</u>	<u>Situation actuelle en m³</u>	<u>Situation future en m²</u>	<u>Situation future en m³</u>
Fenil	.....	.....	.....	.....
Hangar(s) à machines	.....	.....	.....	.....
Silo(s)	.....	.....	.....	.....
Fosse à purin	.....	.....	.....	.....
Fumière	.....	.....	.....	.....
Locaux de stockage de produits, cave(s), pressoir(s)	.....	.....	.....	.....
Etable(s), écurie(s)	<u>Nombre de place(s)</u>	<u>Nombre UGB</u>	<u>Nombre de place(s)</u>	<u>Nombre UGB</u>
A	.....	.....	.....	.....
B	.....	.....	.....	.....
C	.....	.....	.....	.....
D	.....	.....	.....	.....
Porcherie(s), poulailler(s), etc. ⁴	.....	.....	.....	.....

³ Préciser si des logements sont occupés par des parents, auparavant actifs dans l'entreprise ou l'exploitation agricole

⁴ Joindre les calculs de base fourragère, le cas échéant de marge brute et matières sèches (art. 36, al. 1 OAT)

2.3 Justification de la nécessité du projet (énumérer les raisons pour lesquelles un nouveau volume de logements ou de bâtiments d'exploitation est nécessaire / variantes possibles)

3. FINANCEMENT⁵

3.1 Coût estimatif de l'ouvrage (CHF)

3.2 Subventions présumées (CHF)

3.3 Financement envisagé (CHF)

Fonds propres

Crédit d'investissement existant

Crédit d'investissement nouveau

Crédit bancaire existant

Crédit bancaire nouveau

Prêt privé existant

Prêt privé nouveau

3.4 Revenus (CHF)

Revenu agricole

Revenu annexe de l'exploitant ou de son épouse⁶

⁵ Joindre un concept d'exploitation (budget d'exploitation) pour les investissements importants en raison de la taille de l'exploitation et pour toute demande relative à une halle d'engraissement et de bâtiments pour la culture hors sol (art. 36 et 37 OAT) et à l'exercice d'une activité accessoire non agricole (24b LAT et 40 OAT)

⁶ Provenant d'activités ou d'autres ressources extra-agricoles; en indiquer la nature et le montant par année

4. DONNEES GEOGRAPHIQUES

4.1 Parcelles exploitées

En pleine propriété

Lieu ou lieu-dit	N° de parcelle (bien-fonds)	Surface (ares)

En location, veuillez joindre les baux à ferme

Lieu ou lieu-dit	N° de parcelle (bien-fonds)	Surface (ares)

Forêt(s) en propriété

Lieu ou lieu-dit	N° de parcelle (bien-fonds)	Surface (ares)

4.2 Situation des parcelles et des bâtiments

Les parcelles et les bâtiments (existants et futurs) doivent être reportés sur une carte à l'échelle 1:25000 ou 1:10000. Pour les parcelles proches du centre d'exploitation, un plan au 1:5000 est requis.