

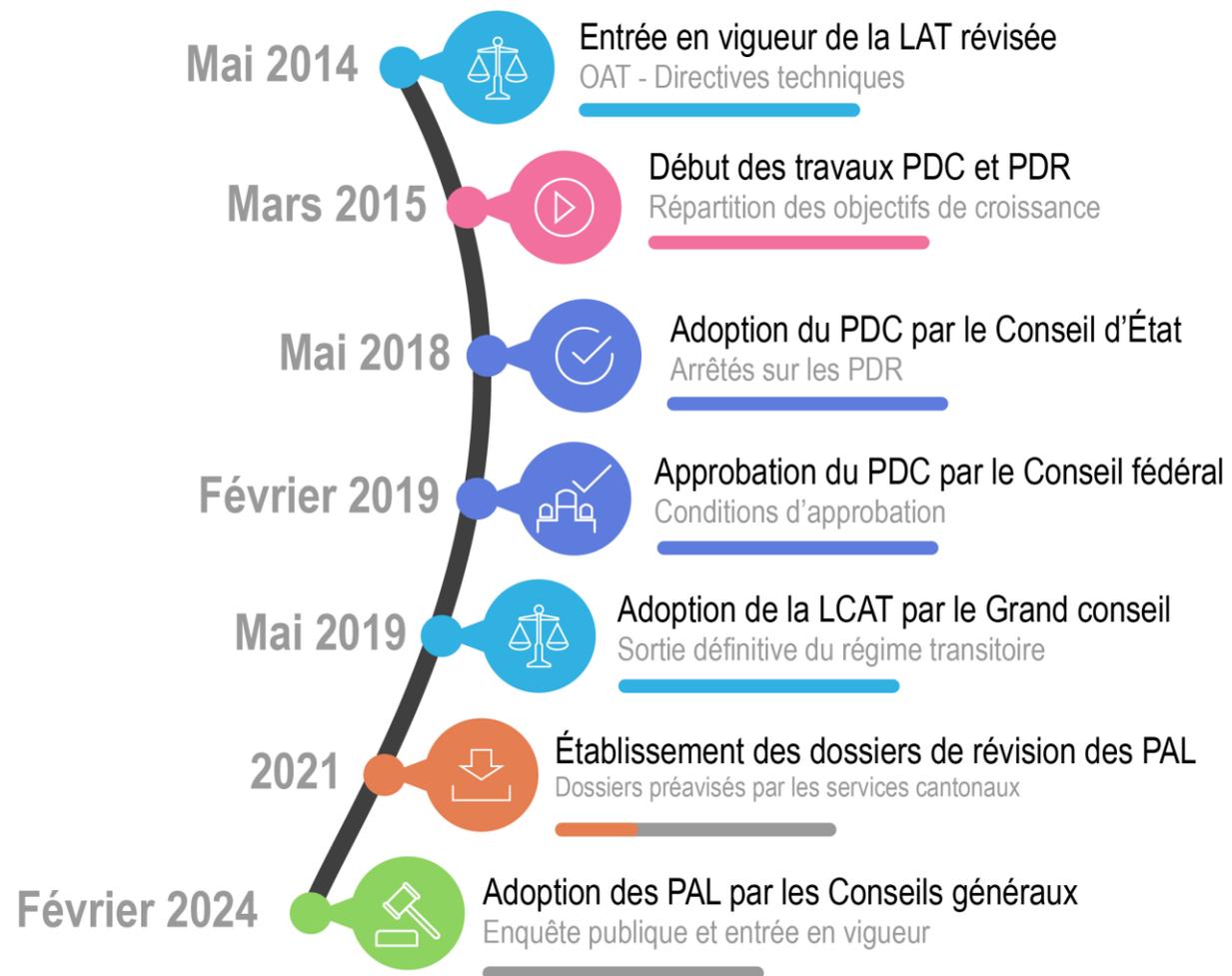


PLANIFICATION CANTONALE ET RÉVISION DES PAL

Information aux communes,
aménagistes et architectes-conseils
30 septembre 2021

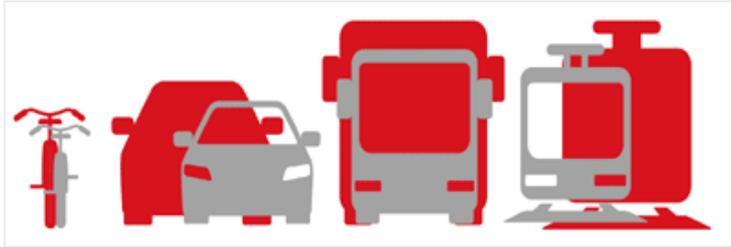
**DÉPARTEMENT DU DÉVELOPPEMENT TERRITORIAL
ET DE L'ENVIRONNEMENT (DDTE)**

Contexte



Enjeux

- Mobilité



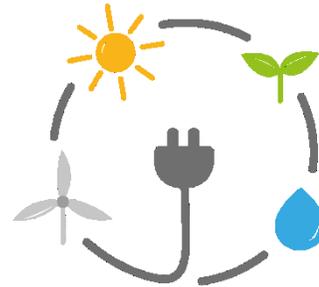
- Urbanisation



- Digitalisation



- Environnement



- Processus



Mobilité

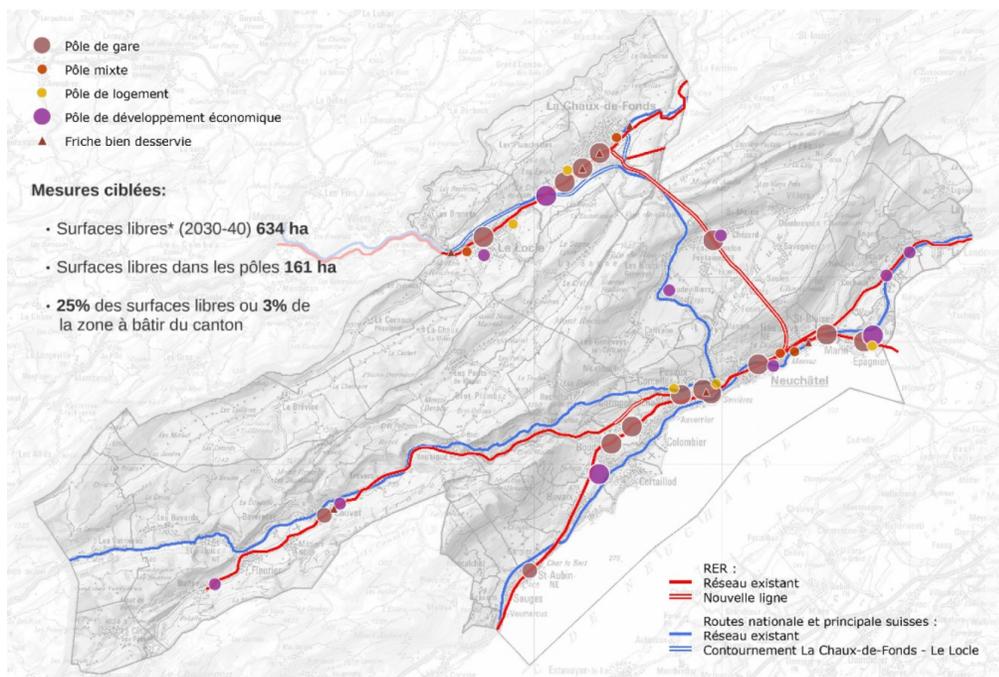


- Stratégie Mobilité 2030
- Grands projets (N20-H18)
- Ligne directe Neuchâtel-Chaux-de-Fonds
- Accessibilité LHand (arrêts TP)
- Plan directeur de la mobilité cyclable (PDCMC)
- Itinéraires VTT
- Concept cantonal P+R

Mobilité

- Plan directeur des chemins pour piétons et chemins de randonnée pédestre (Mme Dominique Robyr Soguel)
- Révision de la réglementation du stationnement sur fonds privés (M. Gabriel Jeanneret)

Urbanisation

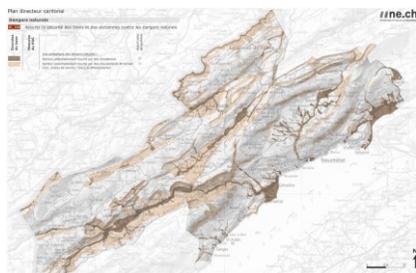


- Mise en œuvre de la LAT1
- Croissance modérée et qualitative
- Développement vers l'intérieur
- Redimensionnement des zones à bâtir
- Disponibilité des terrains
- Étude de base sur les pôles de gare, pôles mixtes, pôles de logements (PA4)
- Management des zones d'activités économiques

Urbanisation

- La pesée des intérêts et le rapport selon l'art. 47 OAT (M. Jean-Gabriel Tornay)
- L'expropriation matérielle (M. Patrick Jobin)

Environnement

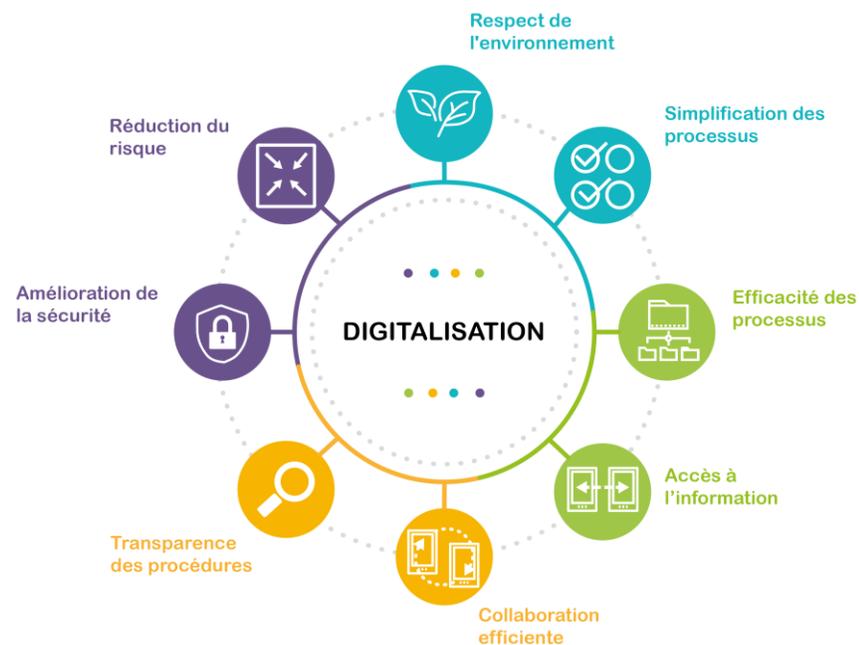


- Plan Climat
- Réduction des émissions de CO2
- Lutte contre les îlots de chaleur
- Carte des dangers naturels
- Espaces réservés aux eaux (PDS ECE-ERE)
- Stratégie biodiversité (en cours)
- Loi cantonale sur l'énergie (LCEn)

Environnement

- Révision de la réglementation du stationnement sur fonds privés (M. Gabriel Jeanneret)

Digitalisation

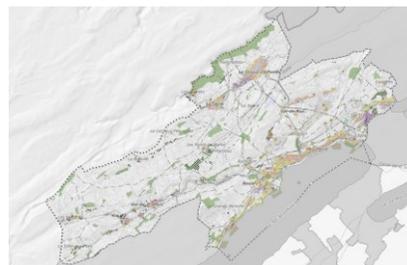


- eGovernment
- Efficacité des processus
- Collaboration
- Accès à l'information
- Transparence des procédures
- CRDPPF / SATAC-2



SATAC 2

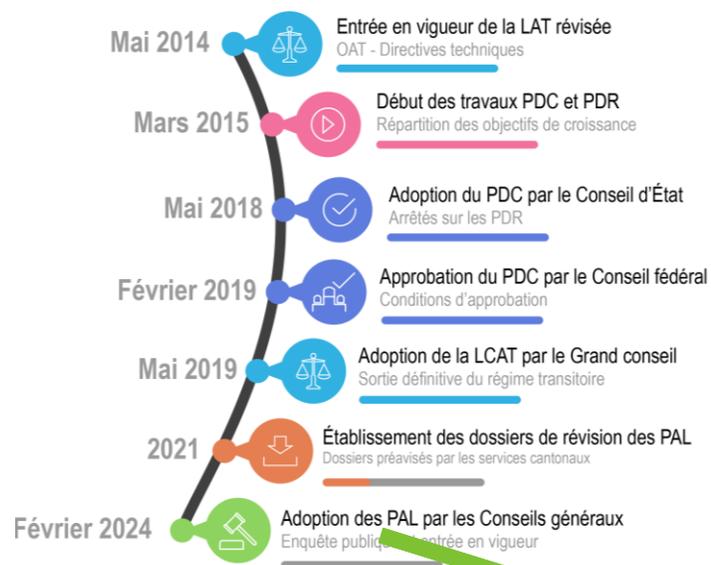
guichet
unique.ch



Digitalisation

- Les géodonnées dans la révision des PAL (M. Olivier Déhon)
- Votre futur règlement avec l'AIHC (Mme Anne-Christine Evard Mesot)
- Nouveau Guide des permis de construire (M. Xavier Thalmann)

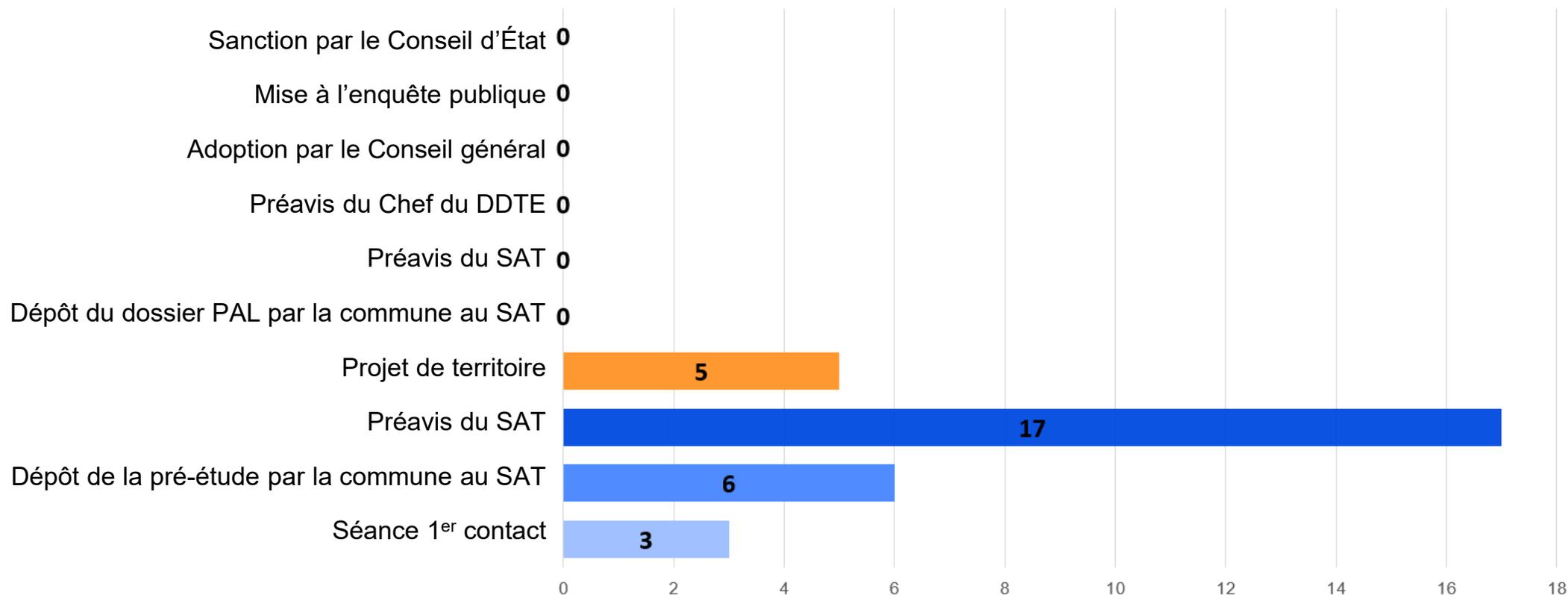
Révision des PAL



Adoption du dossier de PAL par le
Conseil général d'ici le **27 février 2024**

Révision des PAL, où en sommes-nous?

État de la révision des PAL



Dossiers ouverts hors révision PAL

- Dossiers préavisés par le SAT uniquement ou par le chef du DDTE **avant le 1^{er} mai 2018** → évaluer l'opportunité et le risque de poursuivre la procédure
- Dossiers **entrés au SAT après le 1^{er} mai 2018** → à finaliser rapidement
- **Dossiers en cours** d'élaboration non transmis au SAT → A intégrer en principe dans le PAL; Informer le SAT sur les dossiers en cours d'ici fin novembre

Conclusion

- Travailler en priorité sur la révision des PAL...
- ...pour plus d'attractivité résidentielle et de dynamisme économique, de valorisation du paysage, de préservation de l'environnement et d'encouragement du vivre ensemble



Merci de votre attention