## INFORMATIONS SUR LES BÂTIMENTS A SOUSTRAIRE

# **DU CHAMP D'APPLICATION DE LA LDFR**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Commune : |  |  |  |  N° SATAC |
|  |  |  |  |  |
| Article cadastral : |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| Lieu-dit : |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| Propriétaire actuel : |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| Notaire : |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| Bâtiment concerné : | □ ferme |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  | □ rural |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  | □ habitations |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  | □ autres |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| Vente du bâtiment envisagée | □ Oui[[1]](#footnote-1) | Nom des futurs acquéreurs : |  |
|  | □ Non |  |  |  |
|  |  | Profession des futurs acquéreurs : |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| Construction[[2]](#footnote-2) : | Date : |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  | Permis : |  |  |  Pièces à joindre |
|  |  |  |  |  |
|  | Plans : |  |  |  Pièces à joindre |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| Transformation, agrandissement[[3]](#footnote-3)2 : | Date : |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  | Permis : |  |  |  Pièces à joindre |
|  |  |  |  |  |
|  | Plan : |  |  |  Pièces à joindre |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| Usage au 01.07.1972 | □ agricole |  Pièces à joindre |
|  |  |  |
|  | □ non agricole |  Pièces à joindre |
|  |  |  |
|  | □ selon information du  service de l'économie agricole |  Pièces à joindre |
|  |  |  |
|  | □ production de baux |  Pièces à joindre |
|  |  |  |
|  |  |  |
| Usage agricole au moment de la demande LDFR | □ agricole[[4]](#footnote-4) |  Pièces à joindre |
|  | □ non agricole |  Pièces à joindre |
|  |  |  |
|  |  |  |
| Besoin agricole : | L’exploitation ou l’entreprise agricole a-t-elle encore besoin du bâtiment ? |
|  |  |
|  | □ Oui |
|  |  |
|  | □ Non |
|  |  |
|  |  |
| Remarques et commentaires : |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
| Lieu et date : |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
| Signature du requérant |  |
| ou de son mandataire : |  |

Annexes :

* plan de situation
* copie de l’extrait du RF
1. Si l’acquéreur est déjà connu et qu’il souhaite faire des travaux, il doit déposer une demande de permis de construire qui sera coordonnée avec la demande LDFR. [↑](#footnote-ref-1)
2. En cas d'absence de permis, prière de fournir par l'ECAI, la date de construction de l'objet, la date de sa première estimation, ainsi que les dates des estimations ultérieures, suite à d'éventuels travaux. [↑](#footnote-ref-2)
3. [↑](#footnote-ref-3)
4. Si au moment de la demande LDFR, le bâtiment avait encore une vocation agricole, il est nécessaire que le requérant ou les futurs acquéreurs dépose(nt) une demande de permis de construire (si des travaux sont envisagés en application de l’article 24*d* al. 1 LAT et dans la négative pour changement d’affectation sans travaux au sens de l’article 24*a* LAT) qui sera coordonnée avec la décision rendue par la Commission foncière. [↑](#footnote-ref-4)