

Château de Neuchâtel

Restauration de la façade intérieure Est de l'aile Ouest (chapelle)



Maître de l'ouvrage

République et canton de Neuchâtel
Département de la gestion du territoire (DGT)
Service des bâtiments (SBAT)
Par Alain Widmer, responsable du bureau technique (BT)

Architecte

Par le service des bâtiments de l'Etat, Neuchâtel
Par l'office de la protection des monuments et des sites, Neuchâtel

Réalisation

Atelier de conservation - restauration
E. & M. Muttner
Rue des Bornelets 18A
2525 Le Landeron

1. Photo d'archive de 1921 où l'on note également des faux-appareillages sur d'autres façades de la cour (source: OPMS, cl. N°2411)
2. Détail d'une photo d'archive de 1913 où se remarquent les joints du faux-appareillage (source: OPMS, cl. N°762)
3. Etat de la façade le 17 octobre 1913 avant le crépissage au ciment appliqué à la tyrolienne, après 1921? (source: OPMS, cl. N°762)


Introduction:

Faisant suite à la chute de plusieurs morceaux de crépi de la façade et après concertation avec l'office de la protection des monuments et des sites (OPMS), il a été défini d'élaborer un constat de la situation permettant d'établir des propositions d'intervention. Ce constat visait notamment à définir plusieurs points, soit:

- la nature et la valeur du crépi actuellement visible
- la qualité et la nature d'éventuels crépis sous-jacents
- compte tenu de cette dégradation, quelles étaient les possibilités d'interventions envisageables.

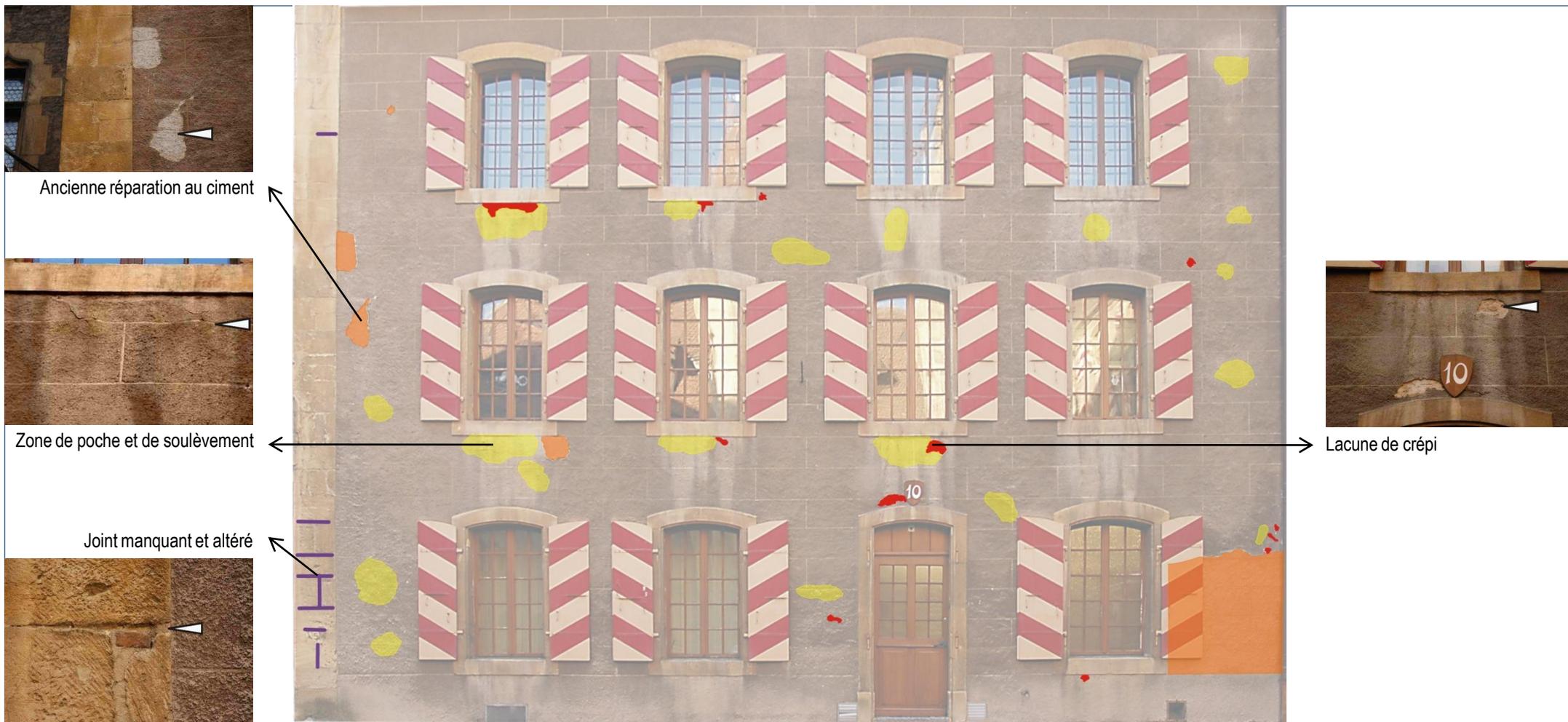
Historique / état de conservation:

L'apparence du crépi, soit un aspect rugueux avec de faux-joints marqués au fer, se constatait déjà sur les photos d'archives de 1913 (photo 2 et 3). Il paraissait envisageable de penser que l'esthétique de ce crépi correspondait à l'apparence d'un crépi plus ancien ayant été observé sur la façade et sur d'autres façades du Château. Ce crépi, encore visible sur une photo d'archive de 1921 (photo 1) paraît, selon toute probabilité, avoir été pour des besoins d'uniformisation recouvert d'une fine couche de ciment projeté à la tyrolienne où les anciens joints du faux-appareil sont à nouveau marqués.

Description des modes d'interventions:

L'Etat de conservation et les matériaux utilisés lors du dernier crépissage ne laissent pas la possibilité du choix. En effet, le liant hydraulique utilisé lors du dernier crépissage avait fortement compromis la bonne conservation des enduits plus anciens. D'autre part, s'il était envisageable de faire des réparations ponctuelles sur la façade, beaucoup de zones auraient été concernées et cela ne serait resté qu'une solution transitoire. En conséquence, il paraissait plus judicieux d'envisager une réfection globale des crépis dans les règles de l'art.

Etat de conservation



Types des altérations majeures relevées

Les analyses et relevés de l'état de conservation de la façade mettent en évidence l'évolution rapide de ces phénomènes de décollement, fait qui se conforme notamment par les nombreuses poches et boursouffures de crépis que l'on y constate.

Crépi:

- fort encrassement de l'ensemble de la façade
- secteur marqué de délavement du crépi, principalement sous les tablettes de fenêtres

- lacunes et pertes de matériaux faisant suite à la chute de morceaux de crépi
- zones de boursouffures, de décollement et soulèvement du crépi
- anciennes réparations de crépi fortement liées, peut-être additionnée de ciment.

Pierre:

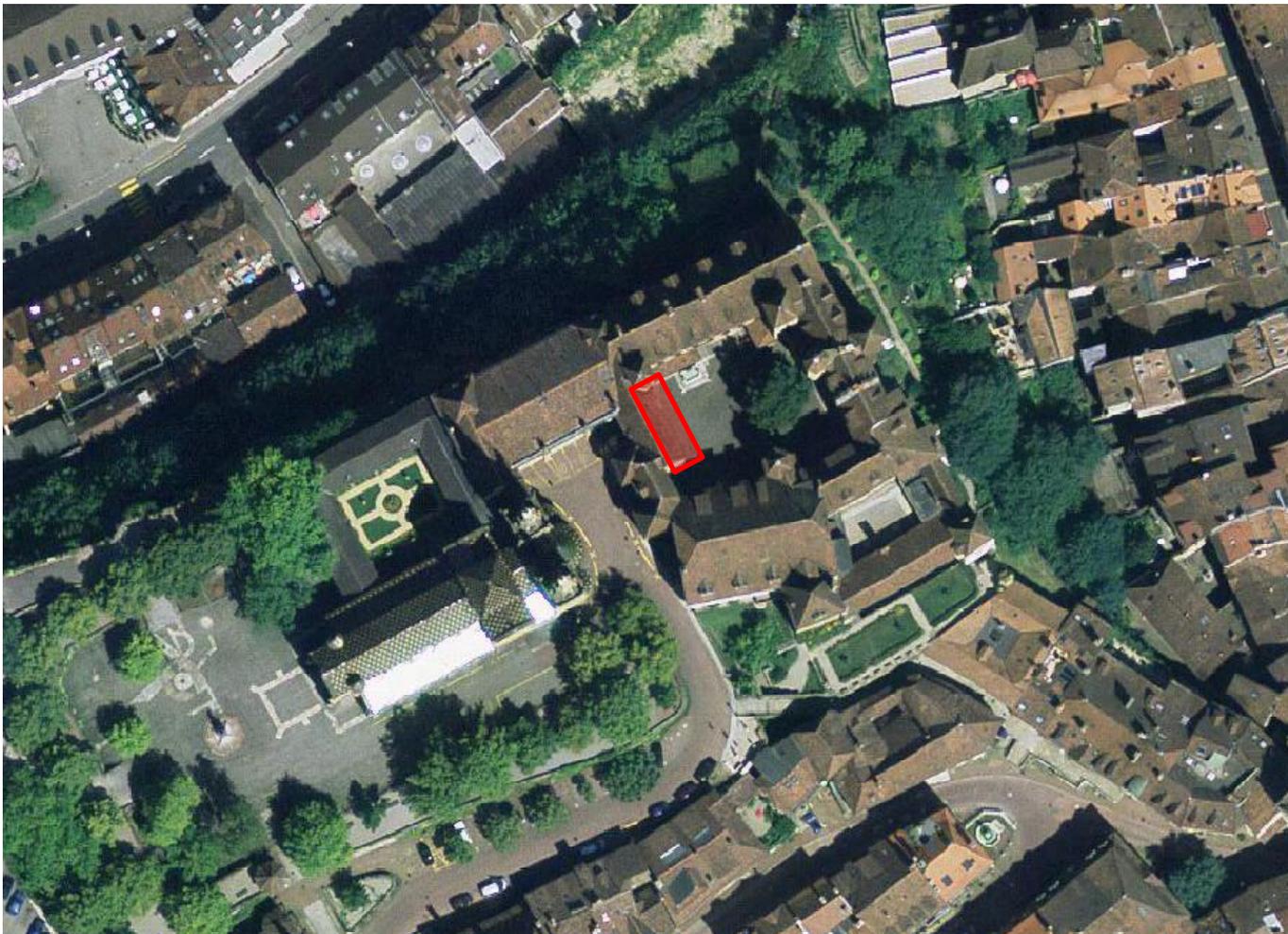
- dépôt superficiel et empoussièrément généralisé des encadrements de fenêtre se traduisant par un voile noirâtre à la surface de la pierre, à l'exception des secteur fortement délavés par la pluie et les arrosages

- quelques petits secteurs de la pierre présentent des phénomènes de désagrégation sableuse, souvent typique de la présence de sels solubles.
- quelques joints de parement, notamment sur l'angle méridional de la façade, sont fortement excavés.

Avant / après



1. Plan de situation



Caractéristiques:

Conception :	2008
Réalisation :	2010 - 2011
Surface du terrain :	---
Surface brute de planchers :	---
Emprise au rez :	---
Volume SIA :	---
Coût total :	89'000.-
Coût au m3 SIA (CFC 2) :	---
Nombre de niveaux :	---
Nombre de niveaux souterrains :	---
Nombre d'appartements :	---

Entreprises adjudicataires principales:

Échafaudages :	ROTH ECHAFAUDAGES, Bevaix
Maçonnerie :	SPINEDI SA, Cortaillod
Peinture boiseries :	A. BUTHEY, Neuchâtel
Ferblanterie :	FERCO, Cormaux