

Canton de Neuchâtel

Loyers moyens sans charges des locaux industriels ou commerciaux vacants à louer au 1er juin 2023 par genre de local, par région et par commune de plus de 10'000 habitants [1]

<i>En francs par m² / an</i>	Bureau, cabinet médical, etc.	Magasin, local de vente	Atelier, usine	Dépôt, entrepôt, hangar	Autre local [2]
Canton de Neuchâtel	174	221	152	112	123
Régions:					
Littoral	196	316	132	120	107
Montagnes	141	163	191	88	137
Val-de-Ruz	-	-	75	-	-
Val-de-Travers	-	-	-	-	-
Communes de plus de 10'000 habitants:					
Neuchâtel	198	316	-	-	443
La Chaux-de-Fonds	138	166	202	87	157
Le Locle	152	143	-	-	89
Val-de-Ruz	-	-	75	-	-
Val-de-Travers	-	-	-	-	-

Tableau C-6

Canton de Neuchâtel

Charges moyennes des locaux industriels ou commerciaux vacants à louer au 1er juin 2023 par genre de local, par région et par commune de plus de 10'000 habitants [1]

<i>En francs par m² / an</i>	Bureau, cabinet médical, etc.	Magasin, local de vente	Atelier, usine	Dépôt, entrepôt, hangar	Autre local [2]
Canton de Neuchâtel	28	33	22	10	35
Régions:					
Littoral	29	41	18	9	63
Montagnes	28	28	25	11	31
Val-de-Ruz	-	-	20	-	-
Val-de-Travers	-	-	-	-	-
Communes de plus de 10'000 habitants:					
Neuchâtel	29	41	-	-	63
La Chaux-de-Fonds	27	32	26	11	30
Le Locle	30	-	-	-	33
Val-de-Ruz	-	-	20	-	-
Val-de-Travers	-	-	-	-	-

[1] Le tableau se rapporte aux locaux vacants "à louer uniquement" ou "à louer ou à vendre", avec indication du loyer et/ou des charges et de la surface. Sans les 27 locaux vacants dont les gérances ne connaissent pas la surface.

[2] Par exemple : restaurant, hôtel, etc., ainsi que des locaux polyvalents ou des locaux dont l'utilisation n'est pas encore définie.

Remarques :

- Les loyers moyens et les charges moyennes ne sont indiqués que s'il y a au moins trois locaux (par catégorie) avec indication du loyer, respectivement des charges, et de la surface.
- Le calcul de la moyenne est pondéré par la surface.

Source: Service de statistique, enquête relative aux locaux industriels ou commerciaux vacants

État de Neuchâtel - Département des finances et de la santé

Service de statistique (STAT)

Rue du Château 19

CH-2001 Neuchâtel

Internet: www.ne.ch/stat